

Sag: 639 Lundehustorvet
Fase: Projektforslag
Dato: 08.12.2021, rev. 17.12.2021 og 14.02.2022

Opland Landskabsarkitekter ApS
MDL, Medlem af Danske Ark

Tranevej 16, 2. sal
2400 København NV
CVR NR. : 27930581
EAN: 5790002052019

Tel.: 33 93 15 06
www.opland.eu

LUNDEHUSTORVET

PROJEKTBEKRIVELSE

Hovedgreb

Hovedgrebet er blevet til på baggrund af visionen for Lundehustorvet, som er opsummeret i fire målsætninger.

De fire målsætninger:

- Et nyt bytorv med lokalt særkende og sammenhæng med kvarteret
- Lokalt samlingssted med masser af liv
- Styrket bynatur og naturoplevelser
- Trafikal fredeliggørelse og tryghed

Hovedgrebets indledende træk er introduktionen af én samlet belægning, der markerer udstrækningen af torvet og definerer en samlet flade, der spænder fra facade til facade på tværs af Strødamvej. Den ensartede belægning nedtoner vejarealerne og skaber en visuel og taktile helhed i det irregulære rum imellem kirke, erhverv og beboelse på tværs af Strødamvej. Fladen markeres af en række grønne elementer, der vandrer over torvet og qua deres form skaber rum i rummet på den ensartede flade. De grønne elementer udformes som tilspidsede ellipser, der henter inspiration i det kirkelige fiskemotiv. Kanterne udføres med varierende højde og siddemuligheder, der skaber en afvekslende og aktiv kant man kan bevæge sig langs og hvor man aldrig ender i et lukket hjørne. Den åbne flade og de grønne elementer med aktive kanter skaber i fællesskab et alsidigt og fleksibelt torv med plads til både hverdagens liv og særlige arrangementer.

Et nyt bytorv med lokalt særkende og sammenhæng med kvarteret

Områdets særkende er Hestekastanjelunden, de gule rækkehuse, erhvervsbygninger i maks. 2 etager og Lundehus Kirkes markante bygningsvolumen. Projektforslaget understøtter og vil bygge videre på disse kvaliteter, for at skabe sammenhæng med den omgivende kvarter.

Under Hestekastanjerne skabes en nyt rum **Lunden**. Den eksisterende fortovsbelægning bevares som udgangspunkt og suppleres med nye grusflader i tilknytning til træerne. Grusset tillader større nedsivning af regnvand til gavn for træerne og skaber et mildere og mere imødekommende rum under træerne. Mod Emdrupvej og Lyngbyvej etableres et hævet plantebed langs periferien af rummet som visuel grøn afgrænsning. Plantebedet har et slægtskab med bedene på torvet i både udseende og indhold. Bænke placeres, så der skabes et fredeligt og overskueligt rum under trækroneerne til små uformelle pauser og ophold. Omkring transformer- og pumpestation bevares eksisterende flisebelægning uændret af hensyn til adgang, drift og tilsyn.

Centralt i området skabes en samlende plads kaldet **Torvet**. Torvets belægning udføres bl.a. med genbrugsmaterialer af granit i forskellige dimensioner og forarbejdninger, primært brosten. Materialerne kombineres og sammensættes i et patchwork, der blander formater og teksturer. De forskellige materialer og sammensætningen heraf definerer torvet, markerer udstrækningen og skaber en samlet helhed i belægningen. Der skabes en klar arkitektonisk identitet for torvet.

Lersøparkens overstandere trækkes ind på torvet i form af plantebede. I bedene plantes en varieret og frodig beplantning med bunddække, stauder, løg, prydragræsser, buske og træer. Der plantes overvejende flerstammede træer og stambuske, der naturligt bidrager til indtrykket af en lidt 'vild', men stadig styret beplantning. De grønne bede er stemningsfulde og har masser af karakter, der giver oplevelser af blomstring, duft, bær og høstfarver hen over året. Om aftenen oplyses bedene med en afdæmpet arkitektonisk belysning, der fletter et ekstra lag ind i oplevelsen af rummet.

Belysning skaber stemning, identitet og tryghed. Derfor suppleres vejbelysningen lokalt med stemningsskabende belysning omkring torvets centrum og i tilknytning til bedene. På den eksisterende centrale gittermast monteres belysningsspot, der udstyres med forskellige filtre som projicerer enkle mønstre eller former ned på belægningen. Det kan f.eks. være bladformer eller et særligt motiv, der relaterer sig til stedet. Dette afklares nærmere i hovedprojektet.

Cykelparkering placeres strategisk på de steder, hvor behovet er f.eks. ved indgangen til Fakta, indgange til Kirken, mod Lyngbyvej (stoppested) mv. Ligeledes flyttes tøjcontainere og pakkeboks til bagsiden af bodegaen. Glascontainere rykkes tættere på Emdrupvej, så det kommer væk fra den centrale del af torvet.

Antallet af cykel-p-pladser øges fra 20 til 40 stk.

Der er i udformningen af torvet taget højde for den kommende renovering af Lundehus Kirke, der blandt andet involverer nye udgange mod Torvet og en ny forplads i forbindelse med hovedindgangen fra Strødamvej. Dette skal dog afstemmes nærmere og koordineres med projektet for kirken ift. koter mv. i den kommende fase, da udformningen af dette ikke ligger fast endnu.

Syd for kirkebygningen i overgangen til Lersøparken skabes et grønt rum kaldet **Haven**, hvor der etableres gode rammer for ophold og forskellige aktiviteter i det grønne. Haven afsluttes med ny beplantning mod Lersøparken. I beplantningen placeres et lavt hegn, så man ikke kan gå igennem og flowet af gående til og fra parken styres vest om kirken. Beplantningen tænkes som en blanding af lavere prydræer f.eks. paradisæble, bærmispel, pilebuske samt forskellige bær- og nøddebuske. Der etableres langs kirkebygningens sydvendte facade en grussti igennem Haven. Denne sti forbinder torvet med den eksisterende grussti i Lersøparken og videre til kolonihaveområdet. Langs stien etableres blomstrende bede og gode siddemuligheder, hvor man kan nyde for- og eftermiddagssolen.

Det eksisterende krat med underskov af brændenælde mod AABs p-plads ryddes for uønskede arter og suppleres med ønsket beplantning. Der etableres en træesti med granitsten til bygværket, som allerede nu anvendes til leg og ophold. I græsset etableres en cirkel af granitsten, der kan anvendes som tingsted eller bålplads, såfremt man måtte ønske det.

I Haven etableres afdæmpet arkitektonisk belysning primært langs grusstien, der gør, at området ikke fremstår som en mørk bagside, som det er tilfældet i dag.

Lokalt samlingssted med masser af liv

Der er i udformningen af Torvet, Lunden og Haven skabt en række forskellige rum og nicher til ophold. Alt sammen centreret omkring **Torvet** som et nyt lokalt og fleksibelt samlingssted. Her er skabt både små og store rum, der indbyder til varieret anvendelse og brug. Her er plads til hverdagens liv, torvefester og særlige arrangementer.

Foran bodegaen er skabt plads til udvidet udeservering som et nyt mødested i lokalområdet, hvorfra man kan følge livet på Torvet. Vil man være lidt mere alene, kan man trække over på en af de mange bænke langs plantebedene eller under hestekastanjerne. I Haven indbyder både græsset og den lange solbænk til ophold og pauser i hverdagen.

Mellemrummet imellem plantebedene og den robuste belægning, skaber plads og mulighed for at inddrage hele Torvet eller særlige delområder til torvefest og særlige events som f.eks. livemusik foran bodegaen eller spejdernes aktiviteter ovre ved kirken. På det nye Lundehus Torv er der plads og rum til alle, hvad enten det er spejdere, manden på bænken, dagplejemoren med børnene som leger på græsset i Haven og dem som er på vej hjem med indkøb.

Styrket bynatur og naturoplevelser

Beplantningen til Lundehustorvet skal understøtte og definere de tre rum **Torvet**, **Lunden** og **Haven**. Den skal nedbryde den store skala, danne rum, læ og oplevelser i øjenhøjde. Det skaber vi med blomstrende og frodige plantebede, buske og træer, der med udgangspunkt i en plantesammensætning af en række forskellige arter skaber en varieret og stemningsfuld beplantning, der samtidig bidrager til øget biodiversitet.

Det gennemgående tema for beplantningen er et naturligt, men styret udtryk, der skaber stærke naturoplevelser hele året og bliver et kendetegn for lokalområdet. Temaet og artsvalg afstemmes i forhold til omgivelserne, tryghed og oversigtsforhold mv. hvorfor der vil være områder med højere plejeniveau, mens andre områder kan stå mere vildt og ekstensivt. Dette og de specifikke artvalg behandles mere indgående i hovedprojektet.

Artsvalget i de enkelte bede afstemmes efter lokale vækstbetingelser som f.eks. sol, skygge, læ, vind mv. Der plantes derfor ikke nødvendigvis det samme i bedene i Lunden, som i Haven og på Torvet. Men konceptet for beplantningen er, at der skal være et tydeligt slægtskab og en klar gennemgående identitet, der løber som en rød tråd igennem hele projektområdet fra Lunden, over Torvet og til Haven.


Efterår 2021 er der registreret 34 eksisterende træer indenfor opgaveområdet. I det fremtidige anlæg vil der være ca. 45-52 træer. Der fældes seks-syv mindre træer (primært Tjørn).

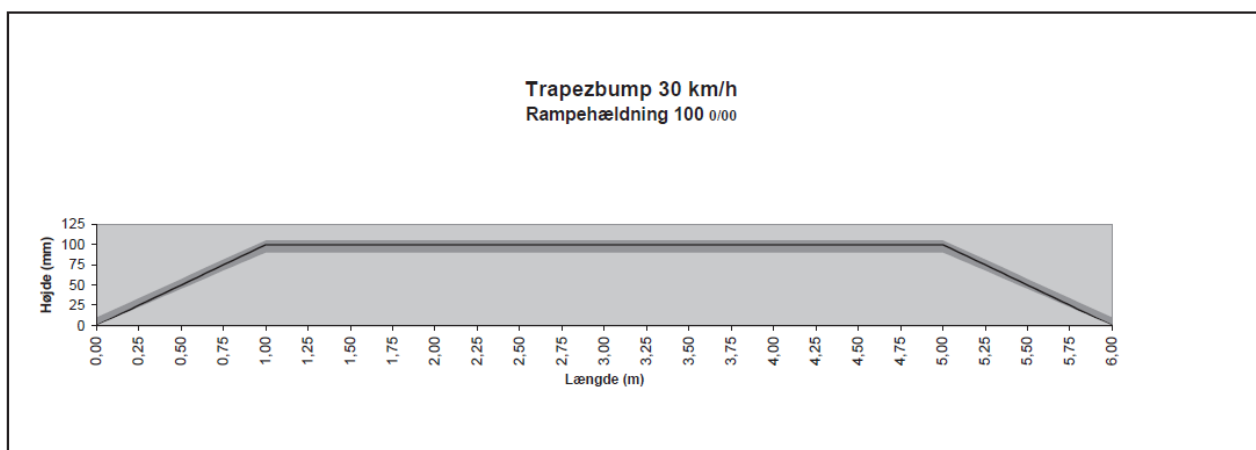
Trafikal fredeliggørelse og tryghed

Fredeliggørelse af Lundehustorvet rummer et ønske om at skabe en plads med rekreative og byrums-/livsmæssige kvaliteter, herunder at sammenbinde arealerne ved torv, kirke og AAB på tværs af Strødamvej og adgangsvejen til AABs parkering. Samtidig medfører hensynet til en hensigtsmæssig og sikker trafikafvikling, at der er behov for klare adgangsveje og krydsningspunkter for de bløde trafikanter.

Tilgangen i projektforslaget er, at:

Sænke bilernes hastighed til maks. 30 km/t på Strødamvej omkring torvet vha. en fartdæmpende hævet flade. Den hævede flade udformes som et trapezbump (jf. figur 1) som anlægges fra ca. 40 m syd for Emdrupvej – ud for Bodegaens nordligste hjørne – over en ca. 50 m strækning til lidt syd for indgangen til Lundehus Kirke.

Katalog	Typegodkendte fartdæmpere				
Bumptype	Trapezbump				
Ønsket hastighed	30 km/h	Passagehastighed tunge køretøjer	10 km/h	Bilag nr.	4-3



Bumplængde (m)	0,00	1,00	2,00	3,00	4,00	5,00	6,00
Bumphøjde (mm)	0	100	100	100	100	100	0
Pos. Tolerance for ikke-asfalt bump (mm)	+10	+5	+5	+5	+5	+5	+10
Neg. Tolerance for ikke-asfalt bump (mm)	0	-10	-10	-10	-10	-10	-0

Figur 1: Længdesnit af trapezbump jf. vejreglernes katalog over typegodkendte bump.

Den hævede flade afmærkes med E53 færdselstavler 'Område med fartdæmpning' med 30 km/t, som vejledende hastighed samt kørebaneafmærkning S32 ('skaktern'). Belægningen på den hævede flade foreslås som brosten, som også virker fartdæmpende. Den nedsatte hastighed kompenserer til dels for øget dækstøj fra brostenene. Herudover foreslås opsat tavle E 68 P-forbudszone, så parkering undgås på den hævede flade.



Samtidig indsnevres vej- og parkeringsarealer lokalt omkring Lundehustorvet og tilslutning fra adgangsvejen til AAB og Faktas varegård. Dette medvirker til yderligere fartdæmpning af biltrafikken, og sikrer bedre oversigt omkring vejtilslutningen, hvor der i dag ofte er parkeret biler, der hindrer for udsyn.

Vejindsnævringen bevirker endvidere, at der fremover ikke kan forekomme bakkende lastbiler fra Strødamvej, hvilket øger trafikikkerheden omkring torvet.

Vejindsnævringen medfører, at der nedlægges 10 kantstensparkeringspladser langs Strødamvej, hvilket er politisk godkendt forud for projektforslaget. Arealet, som frigøres herved, anvendes i stedet til at øge torveareal og begrønning.

Vejindsnævring og den hævede flade nedtoner kørebanearealernes nuværende visuelle dominans, og øger oplevelsen af, at fodgængere og cyklister kan færdes sikkert og trygt på og omkring torvet uden risiko fra gennemkørende hurtig trafik og bakkende lastbiler.



Figur 2: Nuværende længdeparkering omkring tilslutning fra adgangsvejen til AAB, som hindrer oversigt.

På tværs af den hævede flade etableres krydsningspunkter, som vha. belægning tydeliggøres for bilister og gående/cyklende.

Adgangsvejen til AAB og Faktas varelevering foreslås udformet som en integreret del af torvet uden niveauspring eller kantstensadskillelse. Adgangsvejen (og torvearealet) foreslås afmærket som 'opholds- og legeområde' vha. E52 tavler, hvor den vejledende hastighed er 15 km/t og parkering kun må ske i afmærkede båse.



Afgrænsning mellem kørearealer og gangarealer markeres i belægningen, som forskel mellem kløvede og savede jetbrændte/stokhuggede brosten/granitfliser, der suppleres med byrumsinventar til at markere hvor biltrafikken ikke må køre.

Tilslutningen fra adgangsvejen foreslås udformet som en overkørsel til det samlede toveareal.

Adgang for varelevering, renovation og andre store køretøjer med ærinde til AAB mod syd begrænses. Ved at etablere en ensrettet overkørsel i retning mod Lyngbyvej, som reguleres vha. en bom, der kun tillader passage for køretøjer med tilladelse.

Bomløsningen sikrer, at der ikke forekommer uønsket gennemfartstrafik over AAB's parkeringsplads mod Lyngbyvej, hvilket tidligere har været et problem, og årsagen til at overkørslen blev nedlagt.



Figur 3: GoogleStreetview af eksisterende overkørsel fra AABs matrikel mod Lyngbyvej hhv. TV: 2009, før anlæg af Nordhavnsvejen, hvor overkørslen var åben, med uønsket gennemfartstrafik til følge; 2018 efter anlæg af Nordhavnsvej (som medførte ombygning af AAB's P-plads og overkørsel), hvor overkørslen er lukket i henhold til godkendelse fra Københavns Kommune.

Overkørslen til Lyngbyvej etableres lidt syd for den tidligere overkørsel, for at mindske indgrebet ift. P-pladser på AABs parkeringsplads, hvor der nedlægges 3 P-pladser.

Bomløsningen etableres umiddelbart foran overkørslen og afmærkes med C 22,1-tavler 'Motorkøretøj, stor knallert, traktor og motorredskab forbudt' samt undertavle 'køretøjer med tilladelse undtaget'. Mod Lyngbyvej afmærkes med C 19-tavle 'Indkørsel forbudt'.



Figur 4: Eksempel på bomløsning som foreslås anlagt ved ny udkørsel til Lyngbyvej, som adgangsbegrænsning af store køretøjer med tilladelse (herunder renovation og varelevering til Fakta, Bodega og apotek samt AAB).



Figur 4: C22,1 tavle



Figur 5: C19, tavle

Overkørslen anlægges i granit med brosten og bordursten jf. Københavns Kommunes standardløsning B1 (til boligkompleks med en vis mængde lastbiltrafik).

For at øge synligheden af udkørslen og opmærksomheden mellem udkørende lastbiler og cyklister langs Lyngbyvej mod syd, foreslås cykelstien afmærket med et cykelsymbol. Herudover foreslås bommen belyst vha. en parklampe, som opsættes ved den nordlige side af bommen, så udkørslen (og panel til adgangskode på bommen) belyses ekstra.

Ved indkørslen fra adgangsvejen til AABs P-plads omsættes kantsten og betonstensbelægning erstattes af kørebanelægning af hensyn til arealbehovet for store køretøjer. Træhegnet langs AABs fortov langs gavlen fjernes og erstattes af en kantsten. Skilt med 'Parkering kun for beboerforeningens beboere' retableres ved indkørsel til P-pladsen.



Figur 5: Nuværende kantsten og betonstensbelægning omkring indkørsel til AABs P-plads, som omlægges.