



**Bispebjerg**  
LOKALUDVALG

BIBLIOTEKET  
Rentemestervej 76  
2400 København NV  
[www.bispebjerglokaludvalg.kk.dk](http://www.bispebjerglokaludvalg.kk.dk)

side 1 / 5

**Til Kultur- og Fritidsudvalget**  
**/ved Jonas Bjørn Jensen**

### **Notat om en fremtidig kulturhusfunktion i Bispebjerg Bydel**

Tak for din henvendelse til os om en fremtidig kulturhusfunktion i Bispebjerg Bydel. Vi værdsætter i høj grad din opmærksomhed på vores lokalområdes forhold.

Vi har drøftet sagen internt i lokaludvalgets ledelse, og er er landet på nedenstående overvejelser.

**29.03.2020**

#### **Konklusion**

*Der skal fortsat forefindes en kulturhusfunktion i Bispebjerg Bydel, ligesom det er tilfældet i andre bydele. Hvis et sådant kulturhus drives godt, er det et kraftcenter for bydelens lokale liv.*

*I Bispebjerg er vi i den usædvanlige situation, at der allerede foreligger en skriftlig aftale herom med Borgerrepræsentationen fra 2008, som vi forventer, at BR fortsat vil stå ved. Aftalen hedder Lidt mere Nordvest. Borgerne i en Københavns mere udsatte bydele, skal ikke i sidste ende betale prisen, fordi der engang akut skulle findes en løsning på problemet med placering af Ungdomshuset.*

*Udgangspunktet er dog ikke, at der nødvendigvis skal kompenseres 1 til 1 med et kulturhustilbud på 1000 - 1200 kvadratmeter. Snarere handler det om at finde en pragmatisk og langtidsholdbar løsning, som bydelens borgere vil sætte pris på og anvende, og som Københavns Kommune driftsmæssigt kan stå ved. Forskellige scenarier til at opnå dette formål foreslås i det følgende notat. De har forskellige fordele og ulemper samt forskellige økonomiske konsekvenser.*

#### **Baggrund**

I 2008 afgav borgerne i Bispebjerg Bydel 1609(!) kvadratmeter af bydelens Kulturhus til Ungdomshuset for at få løst konflikten efter rydningen af Ungdomshuset på Jagtvej.

Grundlaget for denne beslutning var aftalen "Lidt mere Nordvest". Denne aftale betød og betyder fortsat, at bydelen og borgerne skulle kompenseres for dette tab.

Dengang skete det ved, at der i forbindelse med byggeri af Biblioteket på Rentemestervej blev bygget en sal på 300 kvadratmeter. De øvrige kvadratmeter skulle kompenseres ved at bygningen på Tomsgårdsvej 35 fremadrettet skulle fungere som Kulturhus med bl.a. keramikværksted og andre kulturhusfaciliteter.

Huset fungerede i en årrække som et bemandet Kulturhus – men langsomt valgte "forvaltningen", at nedprioritere huset. En café blev lukket, og de medarbejdere, der var tilknyttet huset, blev afskediget/sagde op. Kulturelle initiativer med kulturhuset som initiativtager ophørte. Det er desuden mange år siden, at det overfor offentligheden er meldt ud, at man kan leje lokaler her. Disse forhold har selvfølgelig haft betydning for den faldende brug af huset som mødested, udstillingssted og kulturhus.





**Bispebjerg**  
**LOKALUDVALG**

BIBLIOTEKET  
Rentemestervej 76  
2400 København NV  
[www.bispebjerglokaludvalg.kk.dk](http://www.bispebjerglokaludvalg.kk.dk)

side 2 / 5

Nu kommer så forslaget om et ”aftenskolehus”. Et sådant forslag forventer vi vil betyde en definitiv lukning af kulturhusfunktionen, da det vil være svært at kombinere brugen af lokalerne til fast aften- / dagskole og samtidig bruge samme lokaler til kulturaktiviteter, der af gode grunde IKKE ligger på faste tidspunkter.

## FIRE LØSNINGSFORSLAG

### A) Tomsgårdsvej Kulturhus / Aftenskolehus ???

Den gamle politistation og nuværende Kulturhus på Tomsgårdsvej 35 kræver muligvis en totalrenovering. Ganske vist er foretaget reparationsarbejder med maling og almindelig vedligeholdelse også for nylig. Men det generelle indtryk er, at bygningen er nedslidt, og på mange måder er utidssvarende.

Taget over den midterste del af bygningen har været (og er formentlig stadig) utæt, og spørgsmålet er, om tagkonstruktionen er befængt med skimmelsvamp. Når huset har været aflukket i en periode, kunne man duftmæssigt godt få indtryk heraf. Aktuelt besøges huset også af rotter.

Vi vil derfor foreslå, at man lader en bygningssagkyndig gennemgå bygningen, inden nye initiativer med aftenskolevirksomhed søsættes på matriklen.

Hvis en sådan gennemgang måtte påvise kritiske forhold, vil det være spørgsmålet, om det ikke er en bedre investering at sælge huset fra, og bruge pengene på at indrette aftenskole hus / kulturhus et andet sted?

Hvis forslaget om en kombination af aftenskolehus og kulturhus på Tomsgårdsvej skal realiseres, skal indgås en aftale som blandt andet kunne omfatte:

- At forhuset med Tomsgårdsvej og de nuværende lokaler A og B fortsætter som kulturhus og friholdes for faste aftenskoleaktiviteter (lokalerne A/B har fungeret som et samlet lokale / ”sal” med plads til en lidt større forsamling til små koncerter, lokale møder mv.
- At huset reetableres – flere dele af inventaret er for nylig blevet bortskaffet – gælder bl.a. lys/spot i lokalene A/B og andet inventar
- At der etableres en fælles reception/modtagelse i forhuset.
- At der igen er fast grundbemanding af stedet målrettet kulturhusfunktionen.
- Genoptagelse af Cafedriften vil sikre en fornemmelse af et åbent og levende hus, og vil være til gavn både for kulturhus og skolefunktion.

Ovenstående vil dog ikke give den compensation, som bydelen blev stillet i udsigt og aftalt i forbindelse med etableringen af Ungdomshuset. Desuden er det som nævnt usikkert, om det overhovedet lønner sig at satse på Tomsgårdsvej 35 fremover. Derfor kunne også overvejes andre løsninger – som både vil give mulighed for at ryste posen og måske understøtte andre tiltag i bydelen – f.eks. at skabe øget tryghed. Det er særligt påtrængende, hvis en bygningssagkyndig gennemgang af Tomsgårdsvej 35 måtte afsløre, at bygningen dybest set er kondemneret.

Et salg af grunden ved Tomsgårdsvej kunne som allerede nævnt bruges til at finansiere en af de tre andre nedenstående løsningsforslag.





## Bispebjerg LOKALUDVALG

BIBLIOTEKET  
Rentemestervej 76  
2400 København NV  
[www.bispebjerglokaludvalg.kk.dk](http://www.bispebjerglokaludvalg.kk.dk)

side 3 / 5

### B) Dortheagården

Alt tyder på at Dortheagården fra 2021 skal være modtagecenter for flygtninge som erstatning for den nuværende placering på Ottoliavej. Flygtningene skal indkvarteres i midlertidige boliger, som indrettes i de tidligere plejeboliger på 1. 2. og 3. sal.

Stueetagen skal fortsat fungere som genoptrænings-/aktivitetssted, og som sådan bliver den allerede hovedsageligt brugt i formiddagstimerne og start eftermiddag.

Stueetagen indeholder alt, hvad der er nødvendigt for at den om eftermiddag / aften også kunne åbnes op og anvendes som et mindre kulturhus / mødested. Her findes mindre mødelokaler – en større kantine/"sal" med plads til omkring 150 ved borde, som endda kan opdeles i mindre lokaler, tekniske faciliteter, køkken faciliteter – og udgang til en fin gårdhave med mere.

Målet kunne være at åbne huset op og etablere en kombination af et mindre kultursted og et "velkomstcenter", som kunne bruges af både lokale borgere og af de "midlertidige" beboerne.

Lokaludvalget vil ikke lægge skjul på, at vi har været bekymret for "bare" at indrette et modtagecenter for flygtninge i et område præget af bandekriminalitet. Der skal mere til, for at dette kan virke. At have en stueetage i flygtningecentret, der ikke overvåges, og hvor alle døre bare er låst, forekommer at være det glade, naive vanvid i dette kvarter. Som nævnt ligger Dortheagården nemlig i et epicenter for de senere års bandekonflikt– og ud til Frederiksborgvej, som generelt har været belastet af diverse utryghedsskabende aktiviteter, vanvidskørsel med mere.

En sådan ny kulturhusfunktion kunne være, hvad der skal til for at skabe liv og tryghed omkring "velkomstcentret". Det kunne også være en øjenåbner overfor det danske samfund.

Det kunne desuden bidrage til rammerne for de relationer, hvor lokale borgere understøtter aktiviteterne i modtagecentret, som det er sket i Valby. Men stedet skal også kunne fungere som et lille kulturhus med mødefaciliteter, udstillingssted og mulighed for mindre arrangementer, foredrag og f.eks. jazzkoncerter. (Større arrangementer – rockkoncerter, teaterforestillinger med videre må henvises til salen på Rentemestervej).

Ideen har været forelagt lederen af genoptræningsstedet på Dortheagården, Marie Louise Andersen – som har gjort sig samme tanker om brugen af husets stueetage udenfor dagtiden.

Hvis dette forslag skal realiseres som erstatning for lokalerne på Tomsgårdsvej bør indgås en aftale som kunne omfatte:

- At der afsættes arbejdskraft/midler centralt til at udvikle projektet i samarbejde med de lokale kræfter, - herunder de berørte forvaltninger, Områdefornyelsen med flere.
- At der afsættes midler til indretning, inventar med videre. I dag fremstår inventar og indretning "institutionsagtigt" med slidte møbler og udstyr. Desuden trænger etagen til opfriskning hvad angår maling og mindre indretningsmæssige tiltag.
- At der afsættes midler til åbning af facaden ud mod Frederiksborgvej – og gentænke indgangen. – IKKE mindst af hensyn til trygheden ved at færdes





## Bispebjerg LOKALUDVALG

BIBLIOTEKET  
Rentemestervej 76  
2400 København NV  
[www.bispebjerglokaludvalg.kk.dk](http://www.bispebjerglokaludvalg.kk.dk)

side 4 / 5

- på og omkring Frederiksborgvej. Fortovet udenfor Dortheagården er desuden maksimalt kedeligt. En lang mørk beton facade – med en høj stueetage. Absolut ingenting på et alt for bredt fortov.
- At den grundbemanding som ellers var tiltænkt det gamle kulturhus, overflyttes til Dortheagården.
  - At der afsættes midler til drift af café.
  - At sikre de nødvendige aftaler om brugen af lokaler /tidsrum, fordeling af driftsøkonomi med mere.

### C) Bispebjerg Skole

Bispebjerg Skole anvendes aktuelt som genhusningsskole, når andre skoler skal renoveres, men dette er ikke en permanent situation. Snart skal der ske noget andet.

Skolen kunne være et godt sted at bruge både til aftenskolehus og kulturhus. Her burde være rigeligt plads til både aften- og ungdomsskole i for- og baghus og tilbygninger. Desuden kunne der også være plads til et lille kulturhus – med mulighed for at bruge de gamle gymnastiksale. Og der kunne være driftsmæssige fordele ved at have disse aktiviteter under samme tag. En begrænsning er dog, at ikke alle lokaler har god handicapadgang. I givet fald skal tilbygges elevatorløsninger, og byggeriet skal renoveres for at tilpasses de nye formål. En renovering af skolen til disse nye formål vil ikke være billig. Til gengæld kunne en ordentlig løsning her være både super og meget langtidsholdbar. På den lange bane ville det være en god løsning.

### D) Kvarterhus (kulturtilbud) på Tagensbo Skole

Der er et bredt ønske om at åbne lokale skoler op, så de også fungerer som aktive samlingssteder for lokalområderne. Altså et sted både for det organiserede foreningsliv og ikke-organiserede netværk.

På ”Rådhuset” arbejdes aktuelt med at udpege 5 pilotprojekter. Tagensbo Skole er efter det oplyste en af de skoler, som der peges på. Områdefornyelsen Nordvest har valgt at gå ind i dette arbejde, og styregruppen for Områdefornyelsen har afsat 500.000 kr. til at udvikle dette initiativ og igangsætte nogle opstartsaktiviteter.

Forslaget er i tråd med et ønske fra skoleledelsen på Tagensbo Skole om at åbne Tagensbo Skole op mod kvarteret.

Målet med et Kvarterhus på Tagensbo Skole er at skabe et nyt mødested på skolen, som kan være med til at styrke kvarterets engagement og fællesskab, og at engagementet omkring skolen skal bidrage til at styrke elever og forældres tilknytning til den lokale folkeskole. Derudover er det tanken, at et styrket liv og engagement omkring skolen kan understøtte målet om at etablere et trygt byliv på Grønningen. Det er velkendt, at skolen ligger i et område, hvor der de sidste 5 – 6 år har været problemer med utryghed.

Biblioteket på Rentemestervej har vist interesse for at udvikle et samspil mellem skolebiblioteket og biblioteket på Rentemestervej.

Det skal understreges, at dette ikke er et nyt projekt i relation til det projekt Områdefornyelsen allerede har sat i gang, men skal ses som et boost til dette projekt. Lokaludvalget har ikke haft mulighed for at drøfte dette notat med skolens ledelse, men bliver det aktuelt, er det vigtigt, at det videre arbejde bygger på skolens inddragelse og accept.





## Bispebjerg LOKALUDVALG

BIBLIOTEKET  
Rentemestervej 76  
2400 København NV  
[www.bispebjerglokaludvalg.kk.dk](http://www.bispebjerglokaludvalg.kk.dk)

side 5 / 5

Hvis dette forslag skal realiseres som erstatning for lokalerne på Tomsgårdsvej bør indgås en aftale, som blandt andet kunne omfatte:

- At der afsættes arbejdskraft/midler centralt til at videreudvikle ideen i samarbejde med de lokale kræfter. Her er skolens inddragelse og accept en grundbetingelse.
- At der afsættes midler til at etablere en "ekstra / særskilt" indgang til skolen, og at der afsættes midler til at skolens arealer/lokaler der ikke skal benyttes, kan afskærmes/aflåses.
- At det sikres at der er mulighed for at etablere mindre mødelokaler. Dette kunne eventuelt ske ved brug af det gamle "ungdomsskolehus" (særskilt bygning), og må bero på hvad Tagensbo Skole har behov for til skolens almindelige arbejde. Desuden skal sikres, at der er lokalefaciliteter til f.eks. mindre jazzkoncerter/foredrag, lokale møder.
- At den bemanning som ellers var tiltænkt det gamle kulturhus overflyttes til kvarterhuset. Der skal være særskilt grundbemanning.
- At sikre at driften af stedet ikke belaster skolens budget.

Som det fremgår af ovenstående, er der mange måder løse de skitserede problemer på.

At indrette et kombineret aftenskolehus og kulturhus på Tomsgårdsvej er bestemt en mulighed, men er muligvis mindre hensigtsmæssigt.

Vi skal derfor foreslå, at sagen overvejes af Kultur- og Fritidsudvalget med udgangspunkt i de ovenstående bemærkninger.

Bispebjerg Lokaludvalg er selvsagt til disposition i den videre proces.

Med venlig hilsen

Alex Heick  
Formand for Bispebjerg Lokaludvalg

