

Afgørelser – Reg. nr.: 07936.00

Fredningen vedrører: Utterslev Mose

Domme

Taksationskommissionen

Naturklagenævnet

Overfredningsnævnet

Fredningsnævnet

13-07-2000

Kendelser

Deklarationer

FREDNINGSNÆVNET>

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

FREMTIDSVEJ 1

2860 SØBORG

TELEFON 39 69 32 19

TELEFAX 39 66 10 48

**Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen**

*Gladsaxe, den 13/07-00
FRS nr. 33/98 + 39/98*

5 JUL 2000

Vedrørende fredning af Utterslev Mose mv. i København og
Høje Gladsaxe Park og Gyngemosen i Gladsaxe.

Vedlagt fremsendes de ovennævnte fredningskendelser.

Klage over en eller begge kendelser skal ske skriftligt inden 4 uger til Naturklagenævnet, Frederiksborggade 15, 1360 København K.

Klageberettiget er:

1. Ejere- og brugere,
2. enhver, der under sagen har givet møde for nævnet eller har fremsat ønsker om underretning om sagens afgørelse.
3. statslige- og kommunale myndigheder, hvis interesser berøres af forslaget, samt
4. organisationer med videre, som antages at have en væsentlig interesse i forslaget.

Hans Chr. Poulsen

Hans Chr. Poulsen

formand

20 1211/1-0026

1

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

14 JULI 2000

FRS 33/98

Den 13. juli 2000 afsagde Fredningsnævnet for København følgende

K E N D E L S E

om fredning af Utterslev Mose m. v.

København

Den 25. juni 1998 har Københavns kommune i henhold til naturbeskyttelseslovens § 33 rejst sag om fredning af Utterslev Mose og Kirkemosen.

Kommunens redegørelse for fredningssagen.

Oprindeligt var Utterslev Mose et mere eller mindre tilgroet mosedrag. Fra omkring år 1600 blev mosen imidlertid en del af Københavns Vandforsyning. Der blev anlagt en sluse, så vandet kunne opdæmmes, og der kunne skabes større vandarealer. Mosen var en del af Københavns Vandforsyning indtil 1959, men fra midten af 1800-tallet var vandet kun blevet benyttet i industrien.

Allerede i 1925 besluttede Københavns kommune, at området skulle omskabes til en naturpark. Beslutningen blev dog ikke realiseret lige med det samme. Indtil 2. verdenskrig var mosen stadig overvejende et stort, sammenhængende sumpområde med tagrørskove og kun lidt åbent vand, men i begyndelsen af 1940-erne blev sumpene som led i krigsårenes beskæftigelsesarbejder omdannet til parkområder med søer. Store områder blev opgravet til 1,7 m's dybde, og derved blev det mønster af søer og fugleøer, som vi finder endnu i dag, dannet. Den opgravede jord blev brugt til at danne landarealer omkring søerne. De blev tilsået og beplantet, og der blev anlagt boldbaner, legepladser og stisystemer. Landarealerne fik i de

Miljø- og Energiministeriet
J.nr. SN 1996-1211/1-0026

14 JULI 2000

første årtier en parkmæssig behandling, men i en årrække har plejen sigtet mod et større naturindhold, og store arealer, der før blev intensivt plejet, har nu fået lov at udvikle sig mere frit. Utterslev mose-området er i dag delvis en naturpark, men tilblivelsen betyder, at det er mere et kultur- end et naturlandskab.

Hele området, der omfattes af fredningsforslaget, i alt knap 230 ha, ejes af Københavns kommune. Ca. 1/3 er søer, 1/3 rørskove og næsten urørte naturområder, og ca. 1/3 er plejede parkarealer.

Fredningsforhold.

Den sydøstlige del af matrikelnr. 11 Brønshøj blev den 16. maj 1933 sammen med matrikelnumrene 356 og 357, hvor nu haveforeningen Brønshøjholm har kolonihaver, fredet ved en overenskomst angående fredning af Brønshøj Kirkemose.

Matrikelnumrene 356 og 357 er ikke omfattet af nærværende fredning. Den del af det nuværende matr.nr. 11 Brønshøj, som var omfattet af fredningsoverenskomsten, var den gang opdelt på en række smalle moselodder og er nu stort set blevet til en sø.

Med baggrund i en henvendelse fra Danmarks Naturfredningsforening rejste Fredningsnævnet for København den 14. februar 1959 fredningssag for Utterslev Mose og Kirkemosen samt en lang række andre københavnske parker.

Den 13. juni 1963 tiltrådte Københavns Borgerrepræsentation en aftale med fredningsnævnet om efter forhandling med nævnet at foretage tinglysning af fredningsdeklARATIONER for alle de nævnte parker. I de følgende årtier blev størstedelen af parkarealerne i kommunen sikret ved fredning. Baggrunden for, at fredningssagen for Utterslev Moses vedkommende ikke blev afsluttet før nu, var bl. a., at man i en årrække afventede færdiggørelsen og afgrænsningen af de store vejanlæg gennem

mosen og de hermed følgende matrikulære ændringer.

I "rejsningsskrivelsen" af 14. februar 1959 nævnes kun Utterslev Mose og Kirkemosen, ikke Gyngemosen og heller ikke de parkområder i Utterslev og Emdrup, der grænser til mosen. Disse arealer er med i nærværende fredning, da de sammen med mosen udgør en samlet helhed. Herudover er den "grønne kile" mellem Vestvolden og Gyngemosen og Begravelsesvæsenets tidligere planteskole mellem Utterslev Mose og Bispebjerg Kirkegård medtaget i fredningen.

Københavns amt har den 23. juli 1998 rejst forslag til fredning af de tilgrænsende arealer i Gyngemosen og Høje Gladsaxe Park i Gladsaxe kommune, og det i henhold til naturbeskyttelseslovens § 37, stk. 3, afholdte møde blev afholdt den 26. maj 1999 på Tingbjerg skole for begge forslagernes vedkommende, ligesom fredningsnævnene foretog besigtigelse sammen den 16. juni 1999. Fredningsnævnet for Københavns kommune har herudover foretaget besigtigelse den 8. september 1999.

Efter sidstnævnte besigtigelse foretog nævnet en gennemgang af de på det offentlige møde fremsatte og de senere skriftligt fremsendte bemærkninger til fredningsforslaget og traf på baggrund heraf følgende

afgørelse:

§ 1. Formål.

Det er fredningens formål

at sikre området som parkområde

at opretholde og muliggøre en forbedring af områdets biologiske, landskabelige og rekreative værdier under hensyntagen til den historiske baggrund for områdets nuværende udformning,

- at fastholde og regulere almenhedens ret til færdsel i området og dets anvendelsen til fritidsformål og
- at sikre området som en del af det regionale system af grønne områder, specielt sammenhængen med Vestvolden og med Hjortespringskilens grønne områder.

Det fredede område fremgår af det til kendelsen hørende fredningskort

§ 2. Arealernes tilstand

1. Der må ikke foretages terrænændringer og ændringer i vegetationsforholdene, med mindre sådanne tilstandsændringer er umiddelbart tilladt i de efterfølgende bestemmelser eller tillades eller foretages af Københavns kommune som plejemyndighed efter § 4.
2. Der må ikke foretages væsentlige ændringer i søernes eller kanalernes form. Fredningen er ikke til hinder for mindre justeringer med henblik på at forbedre vandkvaliteten i området. Den er heller ikke til hinder for initiativer, der har til formål at mindske udløbet af spildevand i mosen. Nye anlæg samt disses udformning og placering skal godkendes af fredningsnævnet.
3. Fredningen er ikke til hinder for bibeholdelse af boldbaner på de åbne græsarealer nord for Grønnemose Allé, syd for Mosesvinget, syd for Pilesvinget og sydøst for mosen omkring Hareskovvej som angivet på fredningskortet.
4. Fredningen er ikke til hinder for anvendelsen til pensionisthaver af det areal i Gyngemosen, som omfattes af det nuværende lejemål med Kolonihaveforbundet for Danmark, og heller ikke til hinder for at anvende en del af den grønne kile mellem Vestvolden og Gyngemosen til

minikolonihaver i overensstemmelse med lokalplan nr. 222. Den omtrentlige placering af kolonihaverne er vist på det til fredningskendelsen knyttede specialkort A. Hvis den nuværende anvendelse af haveområderne ophører, skal arealerne overgå til offentligt tilgængelige, grønne områder i overensstemmelse med fredningsbestemmelserne.

5. Fredningen er hverken til hinder for at bibeholde de 6 offentlige legepladser og de 3 udsigtsbroer, som fremgår af fredningskortet, eller for om nødvendigt af forny dem i overensstemmelse med en plejeplan for området, jf. § 4.

§ 3. Bebyggelse.

1. Der må ikke opføres bebyggelse eller etableres andre anlæg, med mindre det umiddelbart er tilladt i de efterfølgende bestemmelser eller tillades eller foretages af Københavns kommune som plejemyndighed efter § 4.
2. De nuværende, mindre bygninger, som anvendes til omklædningslokaler med videre i forbindelse med boldbanerne, til brug for parkvæsenet og til restauration ved Hareskovvej, er vist på fredningskortet. Mindre tilbygninger og ombygninger kan finde sted, hvis det er i overensstemmelse med en plejeplan udarbejdet i overensstemmelse med § 4, stk. 4 og 5, og godkendes af plejemyndigheden, jf. § 4.
3. Fredningen er ikke til hinder for, at der til afløsning af omklædningsbygningen syd for Grønnemose Allé opføres en ny omklædningsbygning i vestkanten af græsarealet nord for Grønnemose Allé, som det blev tilladt af Fredningsnævnet for København den 18. november 1993. (Kendelsen fremgår af bilag til denne kendelse). Fredningsnævnets betingelser i den pågældende kendelse skal re-

spekteres, herunder at det gamle klubhus i forbindelse med flytningen skal fjernes og grunden overgå til parkformål.

4. Fredningen er hverken til hinder for opretholdelse af de eksisterende småhuse og skure med videre i den eksisterende pensionisthaveforening (jff. § 2, stk. 4), for ombygning af disse eller for eventuel udskiftning med tilsvarende småhuse. Tilsvarende kan der opføres småhuse på ikke over 20 m² pr. grund, inklusive tagudhæng og eventuel overdækket terrasse, i forbindelse med, at en del af den grønne kile vest for Tingbjerg er udstykket til minikolonihaver.
5. Fredningen er endvidere hverken til hinder for, at Østre Kapel flyttes fra Bispebjerg Kirkegård til en placering nær Rådvalsvej på det tidligere planteskoleareal ved Rådvalsvej, eller for, at der på planteskolearealet opføres en naturskole, ved hvilken et område på op til 1 ha indhegnes, så det kan aflukkes for offentligheden. Den omtrentlige placering af Østre Kapel og naturskolen er vist på det til fredningskendelsen knyttede specialkort B.
6. Østre Kapel kan efter en flytning anvendes til musikarrangementer, der kun må have karakter af akustisk musik. (Det vil sige uden brug af kunstig forstærkning).

§ 4. Pleje.

1. Københavns kommune er plejemyndighed i fredningsområdet.
2. Uanset § 2 må plejemyndigheden udføre de foranstaltninger, der skønnes egnede til at forbedre forholdene for dyre- og plantelivet eller findes hensigtsmæssige for at opretholde eller forbedre de landskabelige værdier.

Foranstaltningerne skal udføres på grundlag af en plejeplan efter stk. 3.

3. En plejeplan skal være udarbejdet af kommunen efter reglerne i stk. 4 og 5 samt tilsendt Fredningsnævnet og Naturklagenævnet.
4. Plejeplanen skal redegøre for de plejeforanstaltninger og anlægsarbejder, som påtænkes udført i de følgende højst 5 år, og for eventuelle ændringer i almenhedens adgangsret. Plejeplanen skal samordnes med plejeplanen for Vestvolden og med Gladsaxe kommunes plejeplaner for Gyngemosen og de grønne arealer syd for "Høje Gladsaxe" med henblik på at bibeholde oplevelsen af et sammenhængende, grønt område.
5. I forbindelse med udarbejdelse af plejeplanen skal følgende foreninger, organisationer med videre gives lejlighed til at udtale sig:

- Danmarks Naturfredningsforening
- Friluftsrådet
- Dansk Ornitologisk Forening
- Dansk Botanisk Forening
- Brønshøj-Husum Lokalråd eller eventuelt senere:
Bydelsrådet
- Lokalrådet for Nord-vest eller eventuelt senere:
Bydelsrådet
- Gladsaxe kommune
- Københavns amt

Eventuel uenighed om plejeplanens indhold afgøres af fredningsnævnet.

§ 5. Almenhedens adgang.

1. Bortset fra anlæg og bygninger, som efter deres karak-

ter ikke bør være offentligt tilgængelige, er fredningsområdet åbent for almenhedens færdsel til fods med de nedennævnte begrænsninger.

2. Cykling kan kun ske på de stier, der i plejeplanen er udlagt som cykelstier.
3. I plejeplanen kan til beskyttelse af plante- og dyreliv fastsættes bestemmelser for, at færdsel forbydes i nærmere bestemte områder.
4. Hunde skal føres i snor. Plejemyndigheden kan dog i plejeplanen dispensere fra denne bestemmelse i mindre områder.
5. Sejlads er ikke tilladt. Plejemyndigheden kan dog tillade sejllads i forbindelse med miljø- og naturovervågning og pleje af området.
6. Fiskeri er kun tilladt med plejemyndighedens godkendelse.

§ 6. Veje, stier, parkeringspladser og tekniske anlæg.

1. De eksisterende veje og stier kan opretholdes.
2. Nye stier må ikke anlægges uden at være fastlagt i plejeplanen. Nye cykelstier og redningsstier kan asfalteres. Øvrige stier anlægges med grusbelægning eller som naturstier.
3. Den eksisterende belysning langs stierne og vejene kan bibeholdes. Der må i øvrigt ikke opstilles belysning uden fredningsnævnets tilladelse.
4. De eksisterende parkeringspladser er vist på kortbilaget. Der må kun anlægges nye parkeringspladser, hvis

formålet er at betjene parkens brugere, og hvis forslaget er godkendt af fredningsnævnet.

5. Der må ikke anbringes reklameskilte, lysreklamer, og lignende.

§ 7. Forholdet til naturbeskyttelseslovens generelle beskyttelsesliniebestemmelser.

Foranstaltningerne, der tillades eller udføres i medfør af foranstående fredningsbestemmelser, herunder plejeplaner efter § 4, kan foretages uden særskilt dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 3 (beskyttede naturtyper), § 16 (sø- og åbeskyttelseslinien), § 17 (skovbyggelinien) og § 18 (fortidsmindebeskyttelseslinien).

§ 8. Dispensation.

Fredningsnævnet kan meddele dispensation efter naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, såfremt den ikke vil være i strid med fredningens formål.

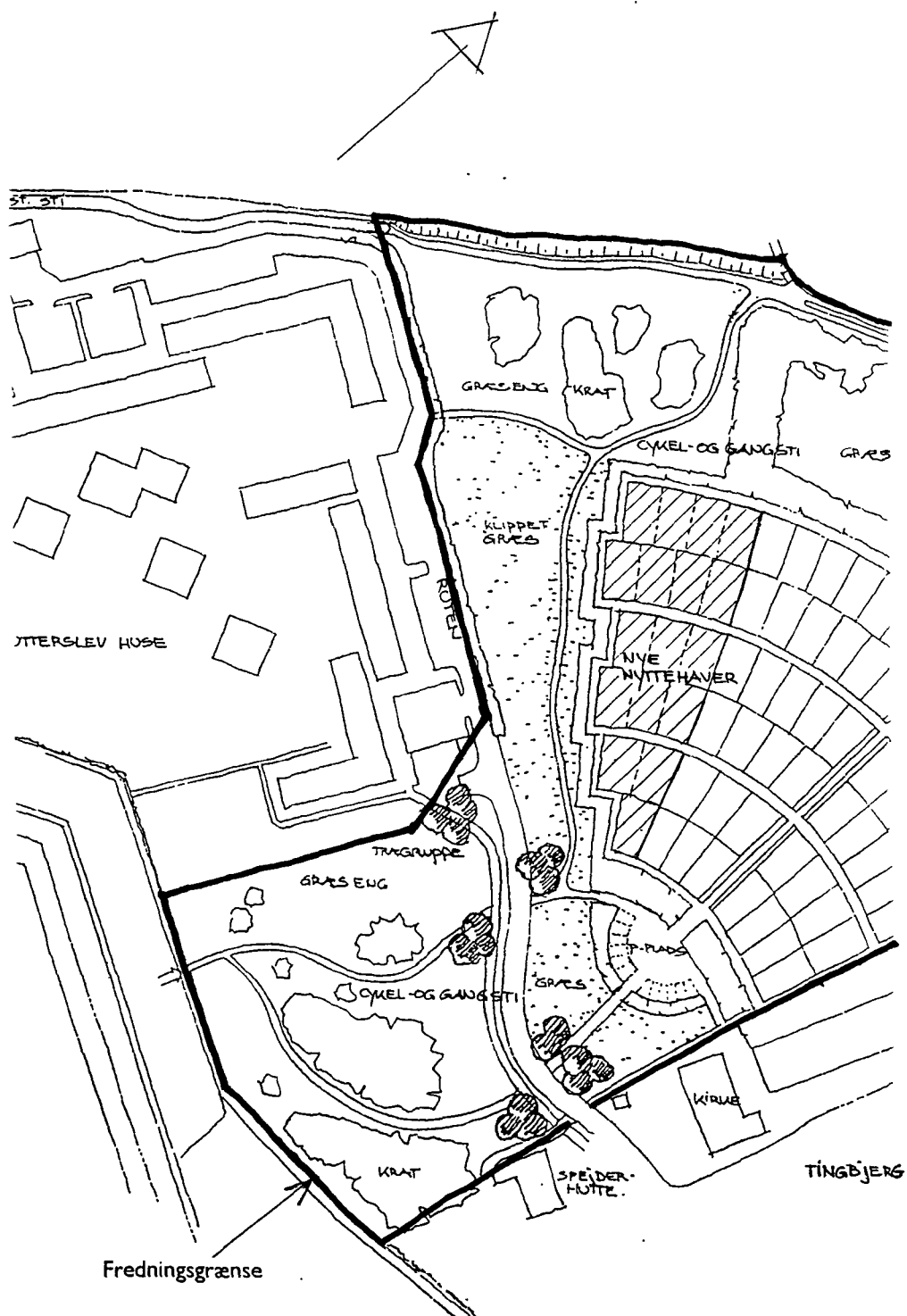
København, den 13. juli 2000

Hans Chr. Poulsen

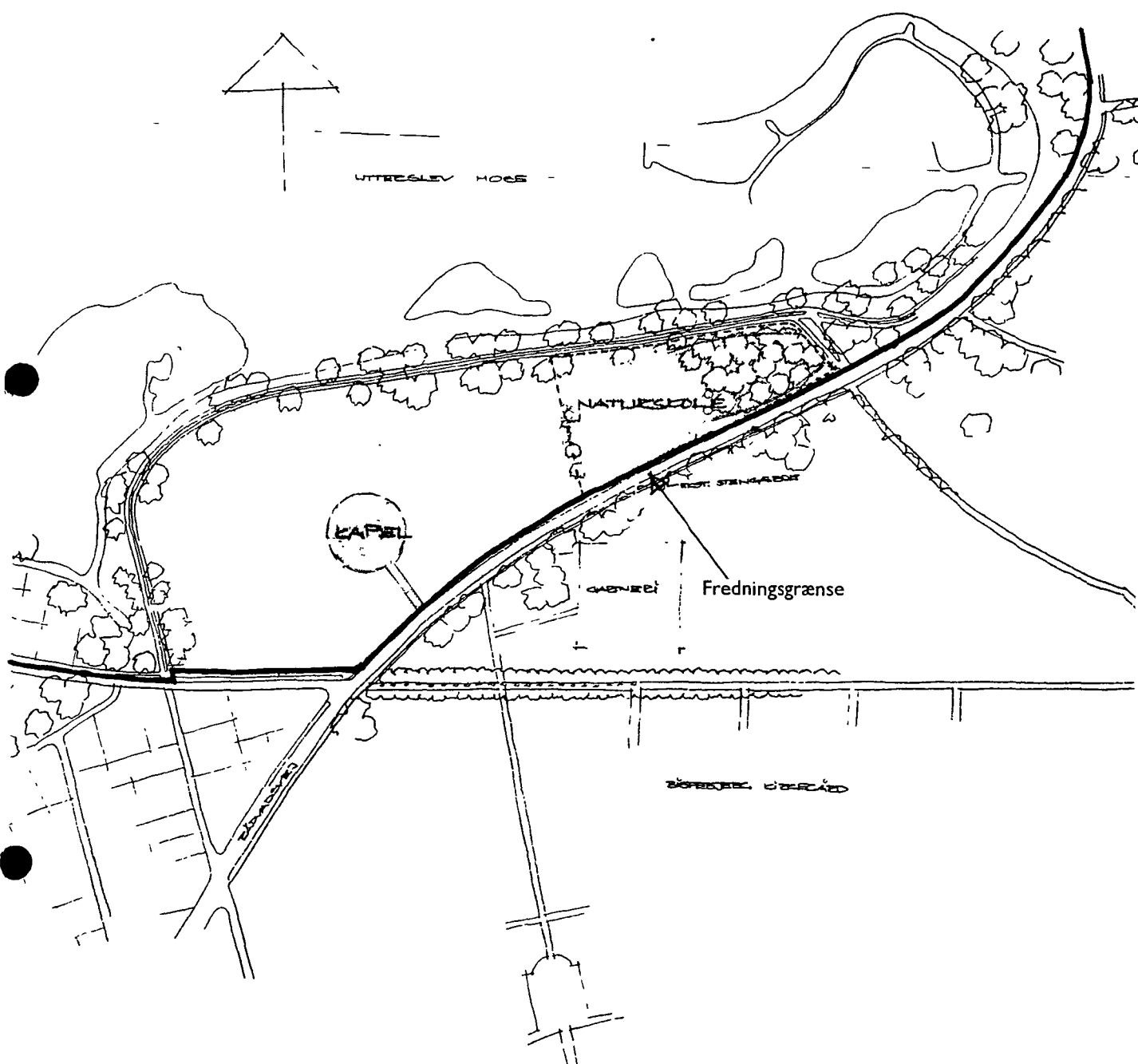
Hans Chr. Poulsen
formand

Jytte Fisker
Jytte Fisker

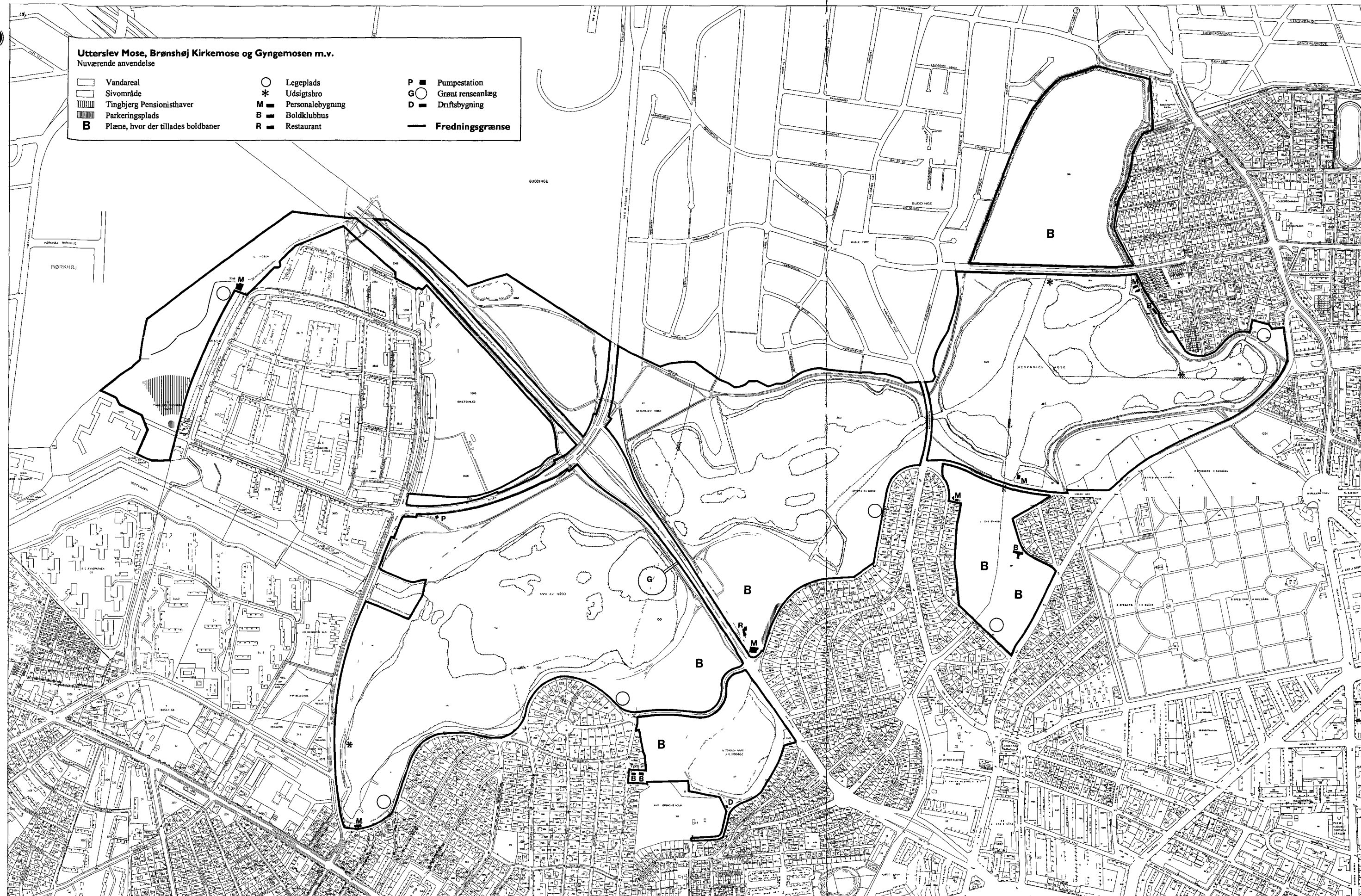
Peter Kastholm
Peter Kastholm



Den "grønne kile" mellem Vestvolden og Gyngehuset



Det tidligere planteskoleareal ved Rådvalsvej



DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 07936.00

Dispensationer i perioden: 27-04-2000 - 13-04-2007

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVNS
FREMTIDSVEJ 1
2860 SØBORG
TELEFON 39 69 32 19
TELEFAX 39 66 10 48

modtaget

Skov- og Naturstyrelsen
23 APR 2000

REG. NR. 7936.00

Gladsaxe, den 27/04-00
FRS 3/2000 - jm

Musikgruppen
v/Lars Clemmensen
Kvædevej 109
2830 Virum

Vedr. Ansøgning om dispensation til flytning af Østre Kapel til den
tidligere gartnerigrund mellem kirkegården og Utterslev Mose.

I skrivelse af 1. februar 2000 har De ansøgt om dispensation fra fredningsforslag vedrørende Utterslev Mose til flytning af Østre Kapel til et areal ved Utterslev Mose nær Rådvalsvej.

Området, hvortil Østre Kapel ønskes flyttet, er omfattet af fredningsforslag for Utterslev mose med videre, modtaget i fredningsnævnet den 25. juli 1998. Før fremsættelsen af fredningsforslaget var området ikke fredet, men der var tinglyst en servitut med tilsagn om forhandling ved brugsrettens ophør 2150.

Københavns kommune, Økonomiforvaltningen, 8. kontor, har i skrivelse af 10. marts 2000 udtalt følgende:

"Det er Økonomiforvaltningen, 8. kontor, bekendt, at fredningskendelsen stort set er færdigudformet, og at der i § 3, stk. 5, vil komme til at stå, at fredningen ikke er til hinder for, at Østre Kapel flyttes fra Bispebjerg Kirkegård til en placering nær Rådvalsvej på det tidligere planteskoleareal ved Rådvalsvej. Det vurderes derfor herfra, at det ansøgte ligger inden for fredningens rammer, og at en dispensation under de nuværende omstændigheder er overflødig".

Fredningsnævnet skal udtale:

Flytningen af Østre Kapel til det i ansøgningen anførte område er der mulighed for i fredningsforslaget § 3, nr. 5. Da Danmarks Naturfredningsforening har fremsat bemærkninger vedrørende placeringen af bygningen, og Dansk Ornitologisk Forening har protesteret mod, at den flyttes inden for det område, der foreslås fredet, findes det dog rettest at realitetsbehandle dispensationsansøgningen.

adsw/986-124/1-00 26

Fredningsnævnet meddeler herved dispensation til det ansøgte på betingelse af,

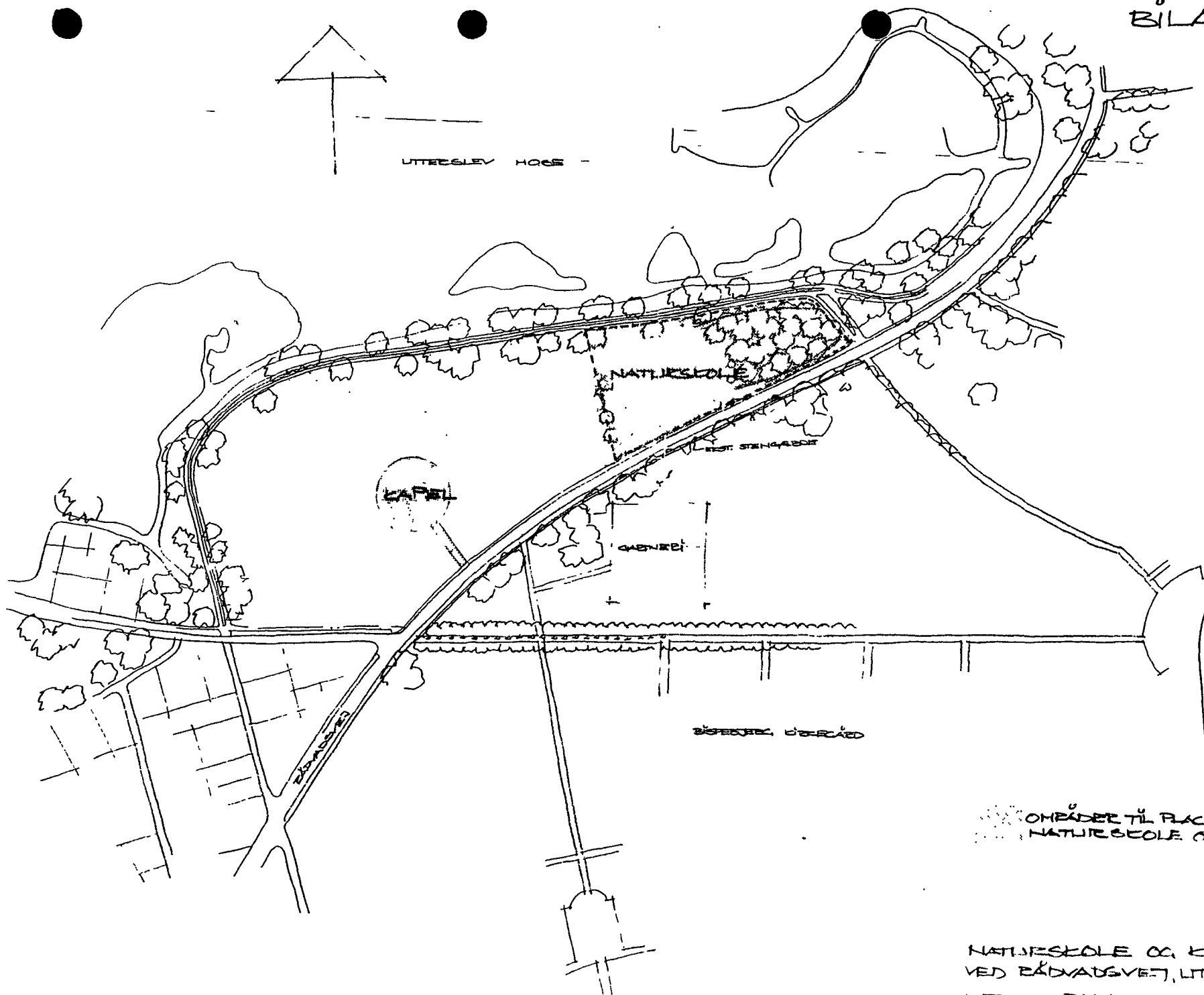
at bygningen flyttes til det område, som er vist på vedlagte kort,
at bygningen kun anvendes til musikarrangementer, der har karakter af akustisk musik. Det vil sige musik uden brug af kunstig forstærkning, og
at bygningen fjernes, og pladsen retableres, hvis bygningen ikke vedligeholdes.

Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videre-sender den til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandlingen af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.

Hans Chr. Poulsen
Hans Chr. Poulsen
formand



OMRÅDER TIL PLACERING AF
NATURSKOLE OG KAPEL

NATURSKOLE OG KAPEL
VED RØDVAAGSVEJ, LITTELSEV MOSE
VED OG PARK, D. 2. 7. 2000.

KØBENHAVNS KOMMUNES DIREKTORAT FOR FYSISK PLANLÆGNING

REG. NR.

Skov- og Naturstyrelsen
Haraldsgade 53
2100 København Ø

RÅDHUSET, 1599 KØBENHAVN V
Modtaget TELEFON 33 66 33 66
Skov- og Naturstyrelsen TELEFAX 33 32 01 70

02 DEC. 1993

DATO 01. DEC. 1993

J NR. PD 245

REF GP/us

Vedrørende dispensation fra naturbeskyttelseslovens beskyttelseslinie omkring søerne i Utterslev Mose til et klubhus til Boldklubben B1960.

Københavns Kommune, Magistraten, har i henhold til naturbeskyttelseslovens §65 den 1. december 1993 givet Stadsingeniørens Direktorat, Parkafdelingen, tilladelse til at fravige naturbeskyttelseslovens §16 om beskyttelseslinier omkring søer og åer med henblik på opførelsen af et nyt klubhus for boldklubben B1960 inden for 150 m's afstand af søerne i Utterslev Mose. Klubhuset ønskes placeret i vestkanten af "Højmosen" nord for Grønnemose Allé.
./.. Kopi af dispensationen er vedlagt.

Tilladelsen kan af de klageberettigede i henhold til loven påklages til Naturklagenævnet inden 4 uger efter, at den er offentliggjort, d.v.s. inden den 5. januar 1994. Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Eventuel klage skal indsendes til Overborgmesterens Afdeling, Plan- og Bydirektoratet, Rådhuset, 1599 København V, der vil forelægge denne for Naturklagenævnet sammen med det materiale, der er indgået i sagens bedømmelse. Rettidig klage har opsættende virkning for tilladelsen, med mindre Naturklagenævnet bestemmer andet.

Eventuelle søgsmål til domstolsprøvelse af afgørelser, der er truffet af kommunen i henhold til naturbeskyttelsesloven, skal anlægges inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt, jf. §88 i loven.

Med venlig hilsen

p.d.v.

Grete Plesner
Grete Plesner

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

02 DEC. 1993

Stadsingeniørens Direktorat
Parkafdelingen
Tomsgårdsvej 35
2400 København NV

DATO 01. DEC. 1993
PD.J.NR. 245
REF GP/us

Vedrørende ansøgning om dispensation til et klubhus inden for naturbeskyttelseslovens beskyttelseslinie omkring søerne i Utterslev Mose.

Stadsingeniørens Direktorat, Parkafdelingen, har ved brev af 14. september 1993 fremsendt en ansøgning om dispensation fra naturbeskyttelseslovens §16 med henblik på opførelse af et nyt klubhus for Boldklubben B1960 i vestkanten af "Højmosen", nord for Grønnemose Allé (jfr. kortbilaget). Det nye klubhus skal erstatte et gammelt klubhus placeret syd for Grønnemose Allé nær søbredden. Dette klubhus skal fjernes og grunden overgå til parkformål. Parkafdelingen har herudover fremsendt en skrivelse af 30. juli 1993 fra Magistratens 4. Afdeling (vedlagt som bilag), hvori der fastlægges en række betingelser for at klubhuset kan etableres.

Som det fremgår af kortbilaget ønskes det nye klubhus placeret inden for 150 m beskyttelseslinien omkring søerne i Utterslev Mose. Inden for beskyttelseslinien er det ifølge naturbeskyttelseslovens §16 ikke tilladt at placere nyt byggeri, foretage beplantning eller ændre terrænet. Københavns Kommune kan dog dispensere fra denne bestemmelse. Det fremgår af naturbeskyttelseslovens §65.

Inden sagens afgørelse, er der foretaget en orientering af naboerne i overensstemmelse med Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 547 om bygge- og beskyttelseslinier. Denne orientering blev foretaget med brev den 30. september 1993 og gav anledning til bemærkninger fra ejerne af Grønnemose Allé 48, Anne Marie og René Dujar-

din. Bemærkningerne er rettidigt modtaget af Plandirektoratet den 8. oktober 1993. Indsenderne mener, at klubhuset vil forringe værdien af deres hus, at det vil være til skade for fugle- og dyrelivet i området (da det forventes, at et klubhus vil medføre aktivitet året rundt, også om aftenen), at huset vil ødelægge en del af den eksisterende træ- og kratbeplantning og at de parkerede biler vil medføre risiko for cyklister og fodgængere. Endelig peger indsenderne på, at der er blød bund i hele hjørneområdet og at arealet mellem Grønnemose Allé og det ønskede klubhus står under vand 6 måneder af året.

Det har som udgangspunkt været en betingelse fra Parkafdelingens side, at der, forinden der gives tilladelse til klubhuset, foreligger en godkendelse fra fredningsnævnet, da der er rejst fredningssag for Utterslev Mose. Fredningsnævnet for København har den 18. november 1993 holdt møde i sagen, hvor man tilkendegav, at man var sindet at godkende byggeriet på en række nærmere angivne vilkår, herunder at eventuelle krav til udseendet fra Plandirektoratet bliver tilgodeset.

Det vurderes, at et klubhus som det ansøgte, der knytter sig til de eksisterende boldbaner nord for Grønnemose Allé, hører mere naturligt hjemme på dette sted end ved den gamle placering syd for Grønnemose Allé. Den anviste placering i kanten af Højmosen omgivet af beplantning anses ikke at være til væsentlig gene for oplevelsen af søen og dens omgivelser eller for fugle- og dyrelivet i området. Desuden vil beplantningen mellem søen og Grønnemose Allé på det pågældende sted danne en afskærmning mellem søen og klubhuset.

Der er dog tale om en så følsom placering i forhold til det værdifulde naturområde, at man herfra finder at der bør stilles krav om at byggeriet udformes på en måde, der harmonerer med tilsvarende bygninger andre steder i kanten af Utterslev Mose-området.

På ovennævnte baggrund meddeler Magistraten i medfør af naturbeskyttelseslovens §65 tilladelse til at fravige lovens §16 om beskyttelseslinier omkring søer og åer med henblik på at opføre et klubhus bestående af to bygninger, vinkelret på hinanden med en

placering som vist på kortbilaget. Det er en betingelse for dispensationen at følgende krav opfyldes:

- Klubhusets vægge skal være beklædt med profileret sortmalet træbeklædning udvendig.
- Klubhusets tage skal være sadeltage med mindst 40 graders taghældning. Tagbeklædningen skal være grå bølgeternit eller tjæret pap el.lign. og der skal være min. 30 cm udhæng hele vejen rundt.
- De små vinduer til badeværelser m.v. skal være kvadratiske, det vil sige have samme form som de store vinduer.
- Der skal etableres en afskærmende beplantning mellem Grønnemose Allé og klubhuset svarende til den eksisterende beplantning i området.
- Såfremt anvendelsen til det ansøgte formål som klubhus til boldbanerne ophører, skal bygningerne fjernes.

Det forudsættes herudover, at de krav Magistratens 4. Afdeling har stillet i sine betingelser for at give tilladelse til byggeriet - bortset fra kravet om afvalmet tag - opfyldes.

Det anbefales at udføre byggeriet som to adskilte bygninger med en mellembygning.

Skov- og Naturstyrelsen, Fredningsnævnet for København, Danmarks Naturfredningsforening, Dansk Ornitologisk Forening, Lokalrådet for Nord-Vest, Københavns Idrætsanlæg, Anne Marie og René Dujardin, Grønnemose Allé 48 og Boldklubben B1960 er underrettet om tilladelsen ved kopi af denne skrivelse.

Afgørelsen vil blive offentliggjort den 7. december 1993 i Det Fri Aktuelt, Politiken, Berlingske Tidende, Kristeligt Dagblad, Børsen, Information og Nord Vest-avisen, jf. Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 547, §6, stk. 1 og 2.

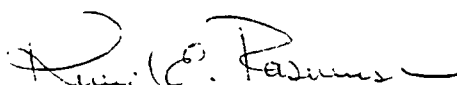
Tilladelsen kan af de klageberettigede i henhold til loven påklages til Naturklagenævnet inden 4 uger efter, at den er offentliggjort. Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Eventuel klage skal indsendes til Overborgmesterens Afdeling, Plan-
direktoratet, Rådhuset, 1599 København V, der vil forelægge denne
for Naturklagenævnet sammen med det materiale, der er indgået i
sagens bedømmelse. Rettidig klage har opsættende virkning, hvilket
indebærer, at tilladelsen i givet fald ikke må udnyttes, med mindre
Naturklagenævnet bestemmer andet. Såfremt man modtager klage, vil
man orientere nærmere herom.

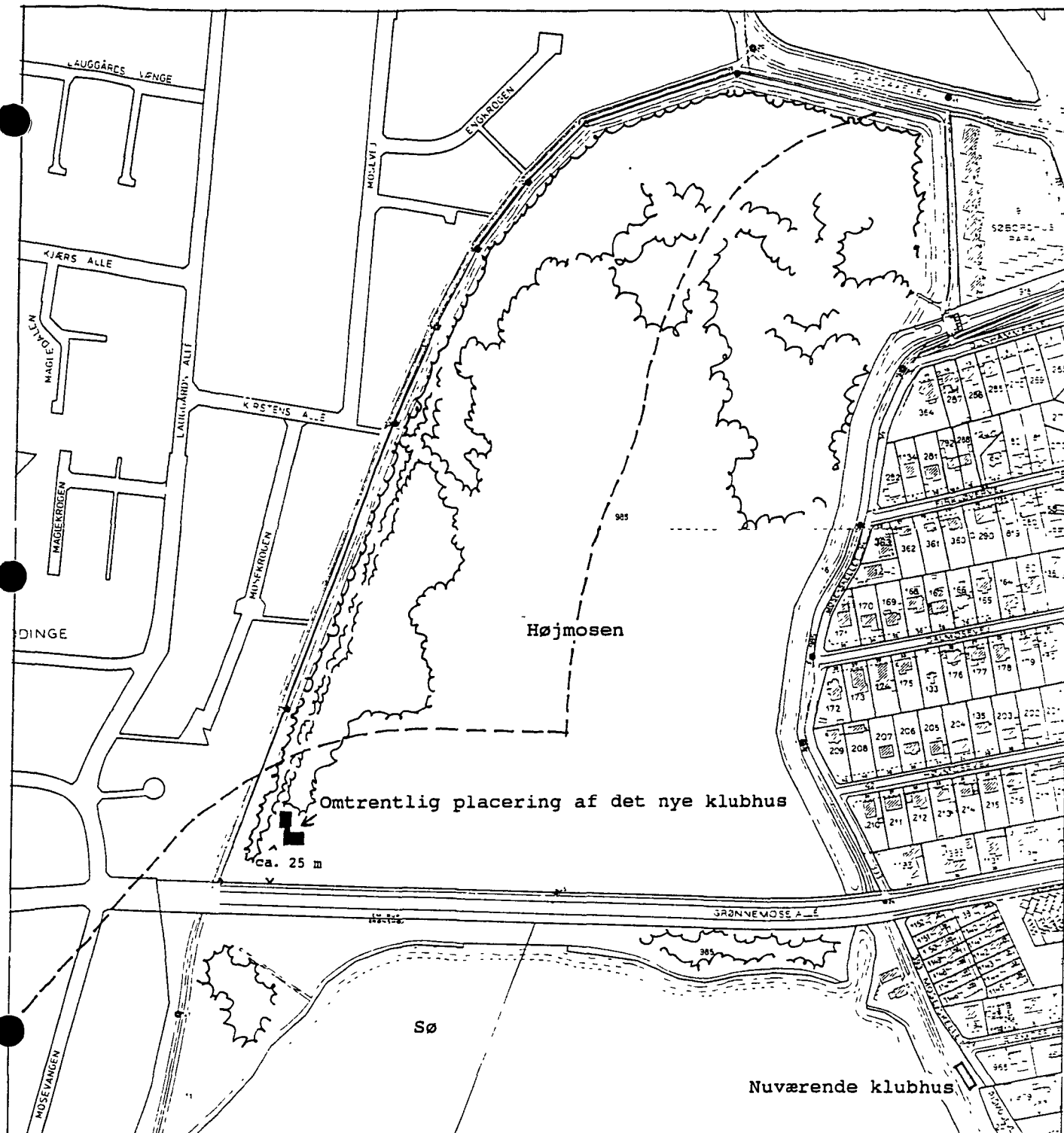
Eventuelle søgsmål til domstolsprøvelse af afgørelser, der er
truffet af kommunen i henhold til naturbeskyttelsesloven, skal
anlægges inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort,
jf. §88 i loven.

Med venlig hilsen

p.o.v.


Knud E. Rasmussen


Peter Koch Andersen



Mål 1:4000

- 150 m beskyttelseslinie om vandområder i Utterslev Mose
- ~ Eksisterende beplantning

RÅDHUSET - 1599 KØBENHAVN V.

Den 30 JULI 1993

Magistratens 1. afdeling

Hoved.jr.nr. 1879
Sagsbeh.: Lis Melander**Vedr. ønske om at opføre klubhus for B 1960 i Utterslev Mose.**

Som det er bekendt fra de to tidligere afslag i sagen (i 1985 og 1991) følger vi nogle ret skrappe retningslinier omkring bygninger i parker.

Den fornyede henvendelse fra B 1960 adskiller sig imidlertid fra de tidligere henvendelser ved kun at omfatte et klubhus, samt ønske om leje af det areal bygningen ligger på. Denne gang er vi derfor imødekommende overfor ønsket, under forudsætning af at 4. afdeling ikke får udgifter i forbindelse med sagen.

Parkafdelingen - der administrerer arealet - har opstillet en række betingelser for, at der kan gives tilladelse. Magistraten er enig i disse betingelser og såfremt klubben kan acceptere dem, vil vi give tilladelse til opførelse af klubhuset samt godkende en lejeaftale med en opsigelsesperiode på max. 15 år. Tilsagn gives dog under forudsætning af Fredningsnævnets godkendelse af bygningen.

Øvrige betingelser for tilsagn:

at det eksisterende klubhus for B 1960 i Utterslev Mose for enden af Rismosevej fjernes incl. bygningsfundamenter, ledninger m.v. Området skal i så fald afleveres til parkafdelingen opfyldt i terrænhøjde med god muldjord. Da beliggenheden af det eksisterende klubhus er betydelig mere skæmmende for Utterslev Mose end det nye vil blive, er fjernelsen af dette klubhus et væsentlig argument for parkafdelingens accept af opførelsen af det nye klubhus,

at placeringen af det nye klubhus bliver som vist på det med ansøg-

S.D. se 023-12-1

023-12-1

PD 245
15/9-93

ningen medfølgende udsnit af Kraks kort. Den nøjagtige placering skal dog ske efter anvisning af parkafdelingen.

Det bemærkes, at huset i givet fald vil skulle opføres ca. 25 m. fra Grønnemose Alle. Bygningen vil ikke kunne placeres nærmere vejen, da der parallelt med Grønnemose Alle i en afstand på ca. 12 m er nedlagt en naturgasledning, hvorfra byggeafstanden er minimum 8 m,

at der kun etableres adgangsforhold til huset fra Grønnemose Alle via en gangsti med grusbelægning. Placeringen anvises af parkafdelingen,

at placeringen af forsyningsledninger til og afløb fra bygningen skal anvises af parkafdelingen,

at de færdige bygningstegninger samt bygningsbeskrivelsen skal godkendes af parkafdelingen. Bygningen skal bl.a. være af træ med afvalmet sadeltag,

at der inden opførelsen foreligger godkendelse fra Københavns bygningsmyndigheder,

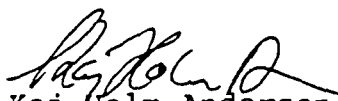
at Fredningsnævnets godkendelse af byggeriet foreligger, da der er rejst fredningssag for Utterslev Mose,

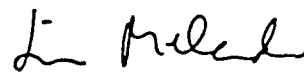
at der udarbejdes en lejekontrakt med Københavns Idrætspark for det område, bygningen beslaglægger.

Såfremt boldklubben kan acceptere ovenstående betingelser for at opføre et klubhus nord for Grønnemose Alle, kan henvendelse ske direkte til Parkafdelingen, der vil sørge for henvendelsen til Fredningsnævnet samt udforme lejekontrakt med Københavns Idrætspark.

Med venlig hilsen

P.b.v.


Kaj Holm Andersen


Lis Melander

27. april 2001

J.nr.: 97-111/150-0006

Kra

**Afgørelse
i sagen om opførelse af en ny omklædningsbygning i
Utterslev Mose.**

Fredningsnævnet for København har den 13. juli 2000 truffet afgørelse om, at fredningen af Utterslev Mose jf. § 3, stk. 3, ikke er til hinder for, at der til afløsning af omklædningsbygningen syd for Grønnemose Allé opføres en ny omklædningsbygning i vestkanten af græsarealet nord for Grønnemose Allé, som det blev tilladt af Fredningsnævnet for København den 18. november 1993. Afgørelsen er påklaget til Naturklagenævnet af Søborgmagle Grundejerforening.

Foreningen har nedlagt påstand om, at tilladelsen til opførelse af en omklædningsbygning i Moseparken ophæves.

Som begrundelse er anført, at moseparken i dag fremstår som et nogenlunde uberørt parkområde med fodboldbaner, som klippes af kommunen, en randbeplantning af træer og buske, der flere steder danner tætte krat, samt at større åbent område med rør- og urtevegetation. Der går en sti rundt om parken.

Parken er et vigtigt yngleområde især for småfugle som fx nattergalen og mange fugle benytter parken som rasteområde i træktiderne. Boldbanerne er et vigtigt græsningsområde for mosens grågæs.

Endvidere er parken et populært naturområde, også for foreningens medlemmer og det anses for vigtigt, at området bevarer sin karakter af en relativt uberørt "natur-oase" i storbyen.

Placeringen af omklædningsbygningen berører direkte nogle af grundejerforeningens medlemmer, Anne-Marie og René Dujardin, som i 1993 gjorde indsigelse mod, at der opføres en omklædningsbygning i parken. Grundejerforeningen henviser til denne indsigelse og har anført, at foreningen er enig i de anførte ankepunkter.

Anne-Marie og René Dujardin har i indsigelsen gjort gældende, at opførelse af klubhus i Utterslev Mose ved Grønnemose Allé vil betyde en væsentlig værdiforringelse af deres ejendom. Ved placeringen er der ikke taget hensyn til dyre- og fuglelivet i denne del af Utterslev Mose. Et klubhus på det pågældende sted vil medføre aktivitet året rundt, også om aftenen, til stor gene for naboer og folk, som færdes i mosen samt trafikmæssige problemer.

Til foreningens klage har Københavns Kommune anført, at klubhuset oprindeligt er tilladt ved dispensation af Fredningsnævnet for København den 10. januar 1994. Fredningsnævnets afgørelse blev ikke påklaget til Naturklagenævnet inden for klagefristen.

Den ønskede placering af klubhuset ligger inden for søbeskyttelseslinien omkring søerne i Utterslev Mose. Københavns kommune, Overborgmesterens afdeling, meddelte den 1. december 1993 dispensation fra søbeskyttelseslinien til klubhuset på følgende grundlag, som også danner grundlag for fredningsnævnets dispensation:

Huset skal erstatte en tilsvarende omklædningsbygning ved Rismosevej, som fjernes, hvorefter arealet overgår til park. Dette hus vurderes at være mere skæmmende i forhold til mosen end den nye omklædningsbygning.

Det nye hus knytter sig til de eksisterende boldbaner nord for Grønnemose Allé. Boldbanerne vil ikke blive brugt mere med den nye omklædningsbygning, end de gør i dag.

Københavns Kommunes parkafdeling har stillet en række betingelser, som sikrer udseende og placering af det nye klubhus i forhold til Utterslev Mose. Parkafdelingen har ligeledes sat begrænsninger på brugen af huset af hensyn til eventuelle støjgener.

Dispensationen fra søbeskyttelseslinien var betinget af opfyldelsen af en række krav, der skulle sikre, dels at bygningen blev udformet, såle-

des at den harmonerer med de øvrige mindre bygninger i Utterslev Mose området, dels at den blev skærmet med beplantning.

Inden sagens afgørelse havde kommunen foretaget en naboorientering i overensstemmelse med Miljøministeriets bekendtgørelse nr. 547 af 22. juni 1992 om bygge - og beskyttelseslinier. Orienteringen gav anledning til det brev af 6. oktober 1993 fra Anne-Marie og René Dujardin, som indgår i sagens akter. Der blev ikke indgivet klage over dispensationen. Boldklubben har endnu ikke fået råd til at opføre klubhuset.

Der har under rejsningen af fredningssagen været enighed mellem fredningsnævnet og Københavns kommune om, at der skulle åbnes mulighed for den ansøgte omklædningsbygning i fredningsdeklarationen for Utterslev Mose. Klubben ønsker stadig at få bygningen placeret ved boldbanerne og håber stadig at få råd til at opføre den. Kommunen finder stadig, at det er en gevinst for parkområdet at få erstattet det gamle hus ved Rismosevej med et nyt nord for Grønnemose Allé.

De krav, der fra kommunens side blev stillet i forbindelse med de oprindelige tilladelser står stadig ved magt, således at området ikke vil blive spoleret som naturområde. Det må i den forbindelse erindres, at Utterslev Mose ikke kun er et naturområde, men et område med mulighed for aktivitet. Der er således flere boldbaner og omklædningsbygninger inden for fredningsområdet.

Endelig skal det nævnes, at der mellem det nuværende klubhus og nabejendommene er ca. 10 m. Den korte afstand har kun medført et par enkelte naboklager i de sidste 20 år over støj fra boldspillerne. Efter påtale fra kommunen ophørte støjen med det samme. Det nye klubhus og naboerne vil blive adskilt af mindst 30 m, hvori der indgår en offentlig sti og en kanal og hvor der er beplantning, som forstærkes.

Naturklagenævnets afgørelse

I sagens behandling herunder besigtigelse og offentligt tilgængeligt møde, har deltaget 10 af Naturklagenævnets 12 medlemmer. Bent Jacobsen (formand), Bent Hindrup Andersen, Ole Pilgaard Andersen, Marie-Louise Andreasen, Peter Christensen, Leif Hermann, Ebbe Kalnæs, Mogens Mikelsen, Hans Christian Schmidt og Jens Steffensen.

Et flertal på 8 medlemmer skal udtale:

Ifølge fredningsbestemmelserne jf. § 3, stk. 3, er fredningen ikke til hinder for, at der til afløsning af omklædningsbygningen syd for Grønnemose Allé opføres en ny omklædningsbygning i vestkanten af græsarealet nord for Grønnemose Allé, som det blev tilladt af Fredningsnævnet for København den 18. november 1993. Fredningsnævnets betingelser i den pågældende kendelse skal respekteres, herunder at det gamle klubhus i forbindelse med flytningen skal fjernes og grunden overgå til parkformål.

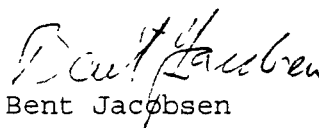
Da den del af fredningsområdet, der ligger nord for Grønnemose Allé, hidtil har været benyttet til boldspild og i fredningen fortsat er udlagt som plæne, hvor der tillades boldbaner, er det også i forhold til fredningens øvrige formål mest hensigtsmæssigt, at en omklædningsbygning placeres som bestemt af fredningsnævnet.

Flertallet stemmer herefter for at stadfæste fredningens bestemmelse om, at der kan opføres et nyt klubhus i parkarealet nord for Grønnemose Allé på de fastsatte betingelser.

Mindretallet (Bent Hindrup Andersen og Jens Steffensen) finder, at området bør bevares som parkområde og stemmer for at udtage bestemmelsen af fredningen.

I overensstemmelse med flertallets stemmeafgivning går Naturklagenævnets afgørelse herefter ud på, at Fredningsnævnets afgørelse af 13. juli 2000 stadfæstes.

På Naturklagenævnets vegne



Bent Jacobsen

Viceformand

SCANNER

Gladsaxe, den 11. juni 2002

FRS nr. 3/2002 - jm

Københavns kommune
Parksektionen
Njalsgade 15
2300 København S.

Vedr. j. nr. 05.00P-0001 - Skråparkeringspladser i Utterslev Mose ved Pilesvinget.

I skrivelse af 24. januar 2002 har De søgt om dispensation til anlæg af skråparkeringspladser langs Pilesvinget ved boldbanerne og i forbindelse hermed opsætte et hegn og etablere en stibelysning.

Der er som begrundelse for ansøgningen anført, at "grundejerne langs Brønshøj Kirkevej i Brønshøj har i mange år haft store gener fra parkering på vejen af et stort antal biler, der tilhører fodboldspillere, som benytter boldbanerne i Kirkemosen ved Utterslev Mose. På trods af mange mundtlige og skriftlige henstillinger fra Vej- og Park, Københavns Idrætsanlæg og boldklubbens ledelse til boldspillerne samt etablering af en adgangssti fra Pilesvinget og opsætning af et markeringshegn ved klubhusene er det hidtil ikke lykkedes at reducere parkeringen på Brønshøj Kirkevej væsentligt.

Vej- og Park har derfor i samarbejde med Brønshøj Kirkevejs Vejlaug, Københavns Idrætsanlæg og boldklubberne udarbejdet et forslag til helt at stoppe parkeringen på vejen af fodboldspillernes biler. Forslaget går ud på at lukke den nuværende adgang fra Brønshøj Kirkevej til klubhuse og boldbaner med et hegn, således at boldspillerne kun kan komme ind fra Pilesvinget.

Skal denne løsning lykkes, er det nødvendigt at etablere flere parkeringspladser på Pilesvinget for ikke at flytte generne fra boldspillernes parkering til den nordlige del af Brønshøj Kirkevej."

Det anførte er beskrevet således:

"Det nuværende hegn foran klubhusene føres helt igennem langs sydsiden af boldbanerne. Der etableres en låge i hegnet ved den nordgående grussti, der er aflåst i fodboldsæsonen, men ellers åben. Der plantes en gruppevis beplantning af træer og buske langs det nye hegn dels for at sløre hegnet og dels for at opfange høje bolde. Ved at placere hegnet på dette sted vil der fortsat være adgang fra Brønshøj Kirkevej til Kirkemosen for det almindelige parkpublikum hele året.

Der etableres skråparkeringspladser langs Pilesvinget, hvor der i dag er længeparkeringspladser, og parkeringen udvides længere mod øst. Herved fordobles antallet af parkeringspladser på Pilesvinget. Dette medfører, dels at den nuværende cykel- og gangsti langs Pilesvinget skal flyttes et par meter længere ind i parken, og dels at de brede busketter mellem boldbanerne og Pilesvinget derfor skal reduceres en smule for at give plads til stien.

Indgrebet i busketbeplantningen langs Pilesvinget vil være yderst begrænset og vil i kort tid næppe kunne ses i området. Grundet de øvrige beplantninger på begge sider af Pilesvinget vil parkeringsudvidelsen ikke være synlig i naturområderne Kirkemosen og Utterslev Mose.

Længdeparkeringspladserne ligger på vejareal uden for fredningen, medens skråparkeringen vil gå et par meter ind i det fredede areal".

Området er fredet ved kendelse af 13. juli 2000 om fredning af Utterslev Mose mv., hvorefter der ifølge § 2 ikke må foretages terrænændringer og ændringer i vegetationsforholdene. Efter § 6, stk. 3, må der ikke opsættes belysning uden fredningsnævnets tilladelse.

Københavns kommune, Økonomiforvaltningen, 8. kontor, har i skrivelse af 26. februar 2002 og på mødet den 22. maj 2002 anbefalet, at der meddeles dispensation. Den eksisterende, kraftige beplantning, hvorfor der kun fjernes lidt, vil betyde, at den nye parkeringsplads næppe vil kunne ses fra Kirkemosen og Utterslev Mose.

Det er endvidere anført, at der må findes en løsning på parkeringsproblemet. Da boldbanerne er en del af parkens funktioner vurderes det rimeligt, at parkeringspladserne findes inden for parkens rammer eller på de veje, der går gennem parken, og ikke på villavejene uden om. Den anviste løsning, hvor man udvider en eksisterende parkering langs en af vejene gennem parken ved at inddrage en smal stribe af parken til formålet, vurderes derfor formålstjenlig.

Danmarks Naturfredningsforening har i skrivelse af 6. marts 2002 og på mødet den 22. maj 2002 anført, at skråparkeringspladserne, specielt langs den strækning, hvor der ikke er boldbaner, vil forringe områdets landskabelige og rekreative værdier. De vil medføre en opdeling af det grønne område.

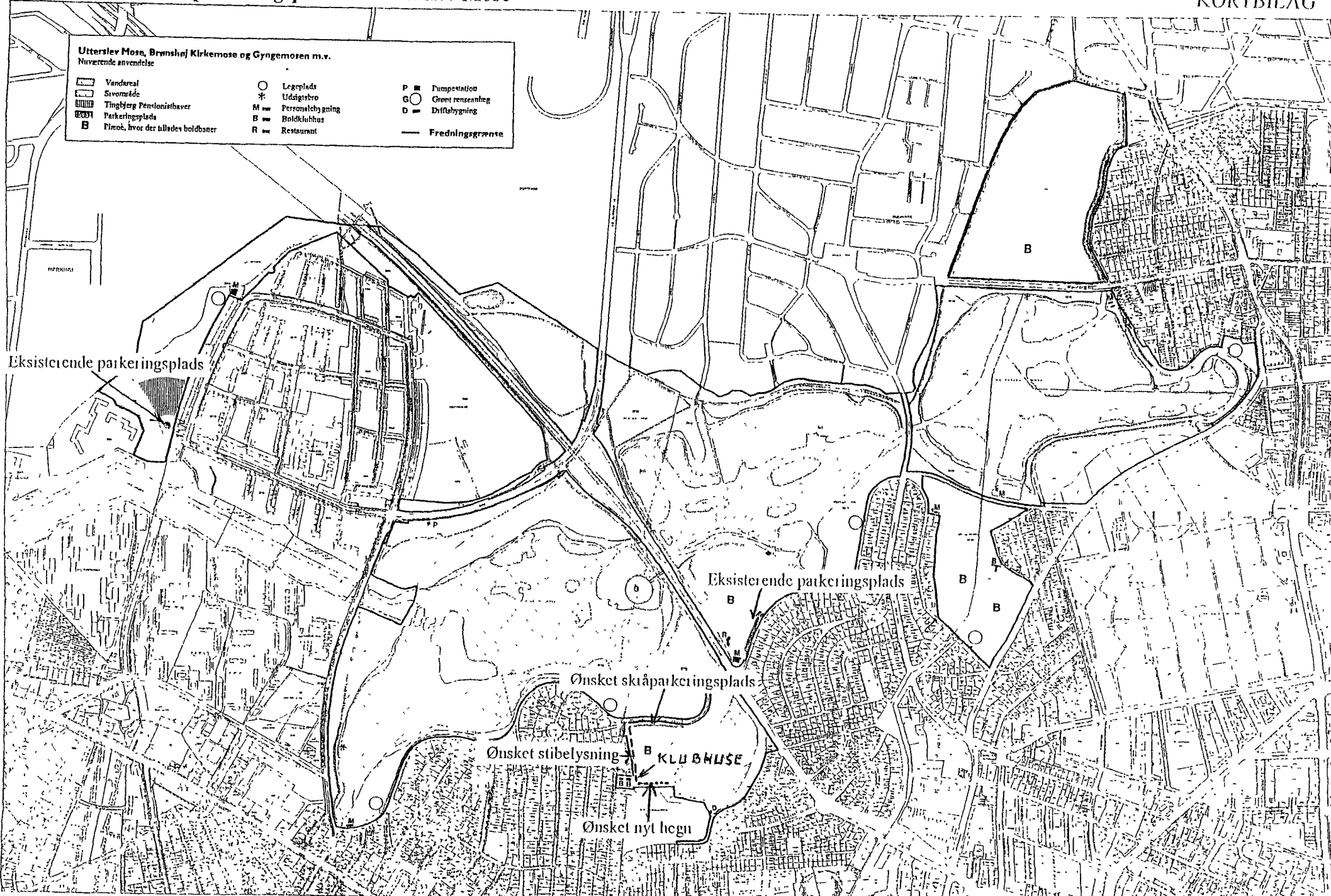
Da parkeringspladsen virke skæmmende på det anførte sted, og da indgrebet er for stort i relation til den ret nye fredning, giver fredningsnævnet afslag på dispensationsansøgningen.

Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Naturklagenævnet.


Hans Chr. Poulsen
formand

Ansøgning om skråparkeringspladser i Utterslev Mose

KORTBILAG



FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN
FREMTIDSVEJ 1
2860 SØBORG
TELEFON 39 69 32 19
TELEFAX 39 66 10 48

SCANNET

Gladsaxe, den 5. september 2002 REG. NR. 7936.00
FRS nr. 3/2002

Københavns Kommune,
Parksektionen
Njalsgade 13
2300 København S.

J. nr. 05.00P-0001 Skråparkeringspladser i Utterslev Mose ved Pilesvinget.

Den 11. juni 2002 meddelte fredningsnævnet afslag på dispensation til anlæg af skråparkeringspladser langs Pilesvinget ved boldbanerne og i den forbindelse opsætte et hegn og etablere en stibelysning. I afgørelsen anførte fredningsnævnet, at parkeringspladsen ville virke skæmmende på det anførte sted, og at indgrebet var for stort set i relation til den ret nye fredning.

Afgørelsen blev ved skrivelse af 8. juli 2002 påklaget til Naturklagenævnet af Københavns Kommune. Det fremgik imidlertid af klageskrivelsen, at Parksektionen kunne acceptere en mindre omfattende dispensation end den oprindeligt ansøgte, og Parksektionen har efterfølgende fremsendt tegning nr. 0B105-3, der viser den ønskede ændrede placering af parkeringsbåsene.

På denne baggrund har fredningsnævnet genoptaget sagen og fremsendelsen til Naturklagenævnet har afventet genoptagelsessagen.

Danmarks Naturfredningsforening har telefonisk meddelt, at foreningen kan acceptere det ændrede projekt, dog således, at parkeringspladserne slutter ud for det eksisterende hegn mod øst.

Området er fredet ved kendelse af 13. juli 2000 om fredning af Utterslev Mose mv., hvorefter der ifølge § 2 ikke må foretages terrænændringer og ændringer i vegetationsforholdene. Efter § 6, stk. 3, må der ikke opsættes belysning uden fredningsnævnets tilladelse.

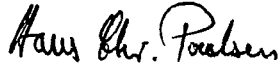
Under hensyn til, at antallet af parkeringspladser nu er blevet mindre, og til at der allerede var parkeringspladser på en stor del af arealet meddeler fredningsnævnet herved i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1 dispensation til anlæg af parkeringspladser, vinkelret på Pilesvinget, som vist på tegning nr. 0 B 105-3, dog således at de 11 parkeringspladser øst for den stiplede linie (entreprisegrænse) udelades. Der meddeles endvidere dispensation til at føre det nuværende hegn frem til sydsiden af boldbanerne og til ved den nordgående grussti at etablere en låge, der kan være aflåst i fodboldsæsonen, men ellers holdes åben. Endelig meddeles der dispensation til at etablere en lav parkbelysning med lamper af mærket Stærke Louis eller Bysted. Belysningen skal slukkes, når de sidste aktiviteter ophører i klubhusene om aftenen.

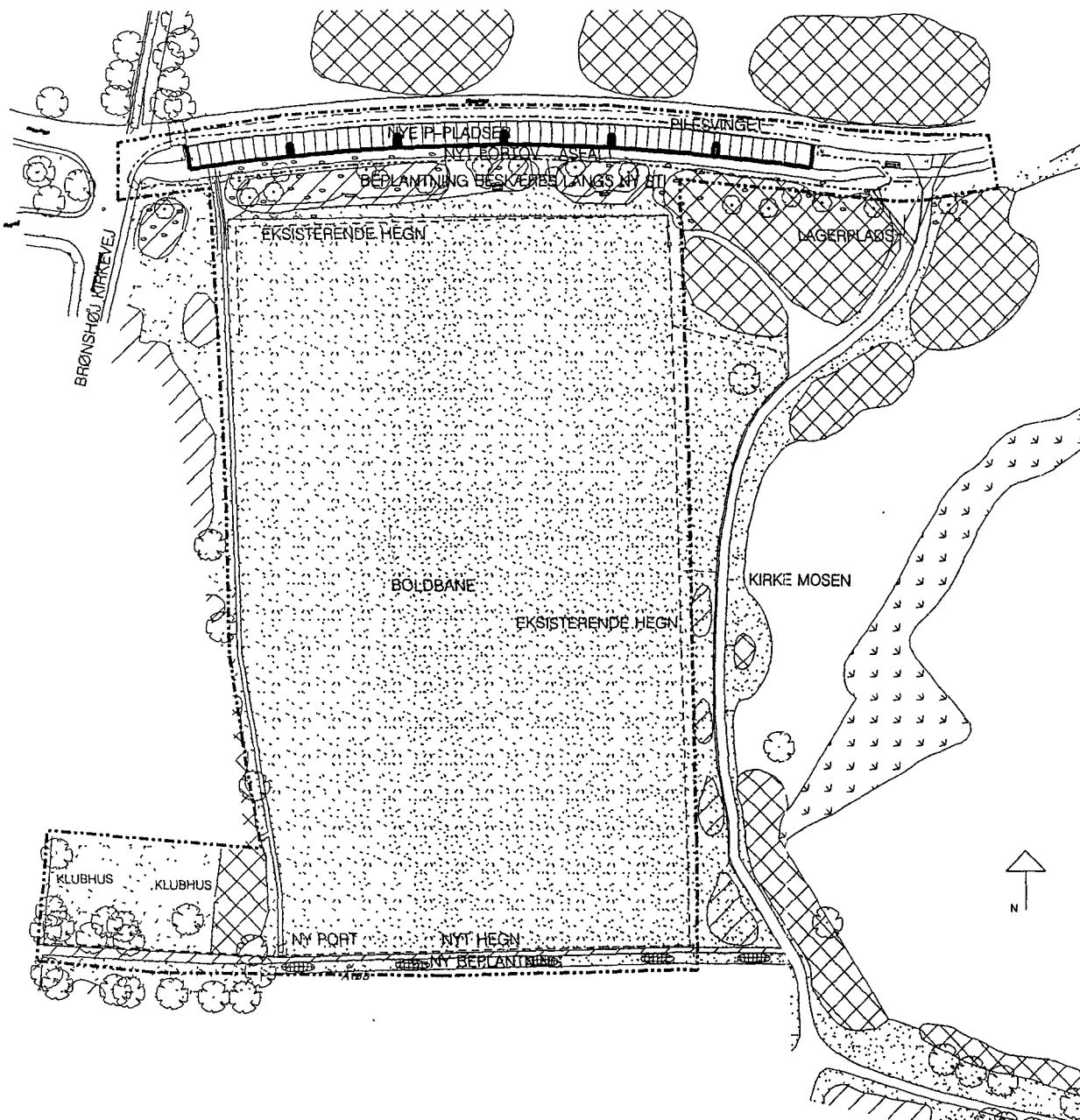
Skov- og Naturstyrelsen,
J.nr. CN 2001-141/15-0000
Akt. nr. 5 Bil.

Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Naturklagenævnet.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandlingen af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.


Hans Chr. Poulsen
formand



V 41901

1) Alle dimensioner givet i meter.
2) 1:1 - 1:1000 målestok og angivet i skemaet 24.
3) Alle skitser og tegninger i Tegningsbogen.

SIGNATURFORKLARING

- ny cykel- og gangsti
- nye p-pladser udlægges i asfalt
- entreprensegrænse
- ny beplantning
- hegn / nyt hegn
- eksisterende beplantning
- eksisterende beplantning

Proj.	Dato	Typ.	Godt.	Rev. nr.	Rev. dato	Proj.	Dato	Typ.	Godt.	Rev. nr.	Rev. dato
1						2					
2						3					
3						4					
4						5					
5						6					
6						7					

Københavns Kommune Bygge- og Teknikforvaltningen		Vej & Park Afdeling Njelsgade 13, 4. sal 2300 København S		Tlf. 3389 3211 Fax 3388 7154	
Brønshøj Kirkevej Overgødsplan		Projekt nr. 00315	Projekt nr. sammentræk S-1 Overgødsplan	Dato 11.10.2001	
Tegnet af PEJ		Godkendt af KAS	Godkendt af SDNY		
Tegningsnr. 1500		Tegningsdato 30.04.2002	Tegningsnr. 1500		
Tegningsnr. 01		0 B 105 - 3			

Københavns kommune
Vej- og Park
Njalsgade 13
2300 København S.

**J. nr. 04.01.00g01-0173 Ombygning af vejkrydset Hareskovvejen/
Mosesvinget/Pilesvinget.**

I skrivelse af 21. december 2004 er ansøgt om dispensation til at ombygge krydset Hareskovvejen / Mosesvinget / Pilesvinget og dermed udvide trafikarealerne ind i Utterslev Mose samt til midlertidigt at anvende en del af det fredede areal til byggeplads i forbindelse med ombygningen.

Området er omfattet af fredningsdeklaration af 13. juli 2000 om fredning af Utterslev Mose mv. I følge fredningsdeklarationen må der ikke foretages terrænændringer eller ændringer i de nuværende vegetationsforhold, ej heller anlægges nye stier, med mindre det er umiddelbart tilladt i fredningsbestemmelserne, tillades af Københavns kommune som plejemyndighed på grundlag af en plejeplan eller tillades af Fredningsnævnet.

Københavns kommune, Økonomiforvaltningen, 8. kontor, har i skrivelse af 14. januar 2005 anført følgende:

"Vejdirektoratet ønsker at gøre krydset mere trafiksikkert ved at forbedre signalanlægget og adskille trafikbanerne mere, da der er mange trafikulykker. Det medfører, som vist på kortbilaget til ansøgningen - vedlagt i nedfotograferet udgave som bilag 2 - at den eksisterende cykel- og gangsti flyttes længere ind i det fredede område, hvorved knap 200 m² græsareal bliver til asfalt- og grusarealer. Desuden skal et eksisterende træ - som imidlertid har en dårlig sundhedstilstand - fældes og et andet beskæres moderat af hensyn til trafiksikkerheden.

I forbindelse med anlægsarbejderne, som forventes at vare ca. to måneder, er der endvidere brug for at anlægge en midlertidig byggeplads på ca. 200 m² indenfor det fredede område. Når ombygningen af krydset er afsluttet, retableres byggepladsarealet til det nuværende udseende.

Det ansøgte ligger delvis inden for søbeskyttelseslinien omkring to af søerne i Utterslev Mose. Dispensation fra Naturbeskyttelseslovens bestemmelser om beskyttelseslinier er imidlertid ikke nødvendig, da foranstaltninger, der tillades i medfør af bestemmelserne i fredningsdeklarationen, ifølge deklarationens § 7, kan foretages uden særskilt dispensation fra Naturbeskyttelseslovens § 16 og § 17.

Det vurderes, at det er væsentligt at der gives mulighed for en trafiksikring af det pågældende kryds, så ulykkesantallet kan mindskes. Udformningen tager kun et mindre areal af det fredede område. Det træ, der må fældes, er ifølge Vej & Park ikke så meget værd, og det andet kan beskæres uden at ændre udseende i væsentlig grad. Anvendelsen af 200 m² af det fredede areal til midlertidig byggeplads i 2 måneder vurderes at være nødvendig for anlægget og til begrænset gene for brugen af det fredede område, og det retableres til nuværende udseende bagefter.

På ovennævnte grundlag vil man herfra set fra et fredningsmæssigt synspunkt ikke udtale sig imod, at fredningsnævnet giver dispensation i henhold til Naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1."

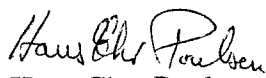
Fredningsnævnet meddeler herved i medfør af Naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation til det ansøgte.

Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Naturklagenævnet.

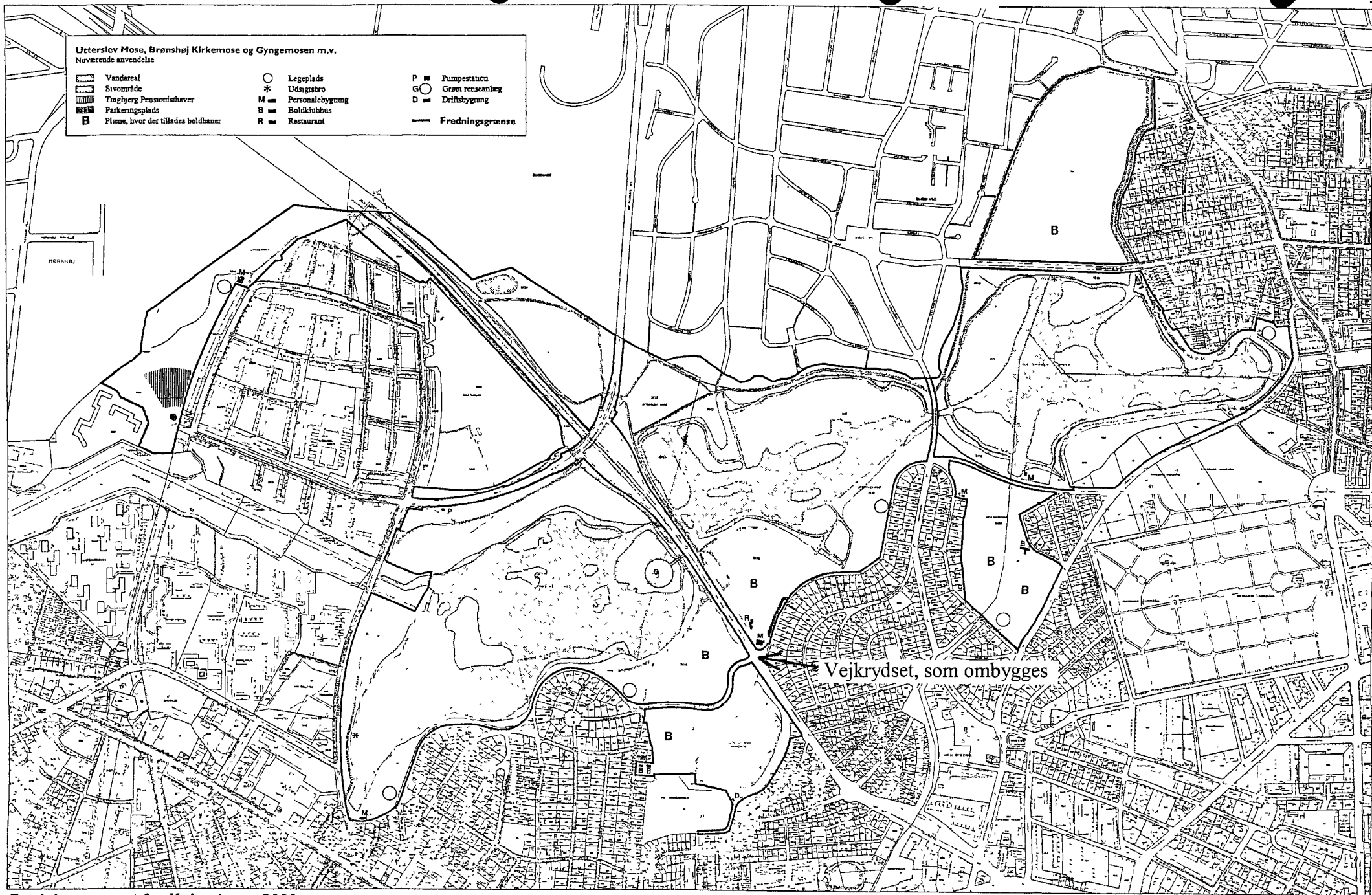
Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet, der vil sende en opkrævning på gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandlingen af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.


Hans Chr. Poulsen
formand

Vedrøren en ansøgning om dispensation til at ombygge vejkrødset Hareskovvejen/Mosesvinget/Pilesvinget



Fredningsnævnet for København, 2000

Matrikelnumre ajourført maj 2001

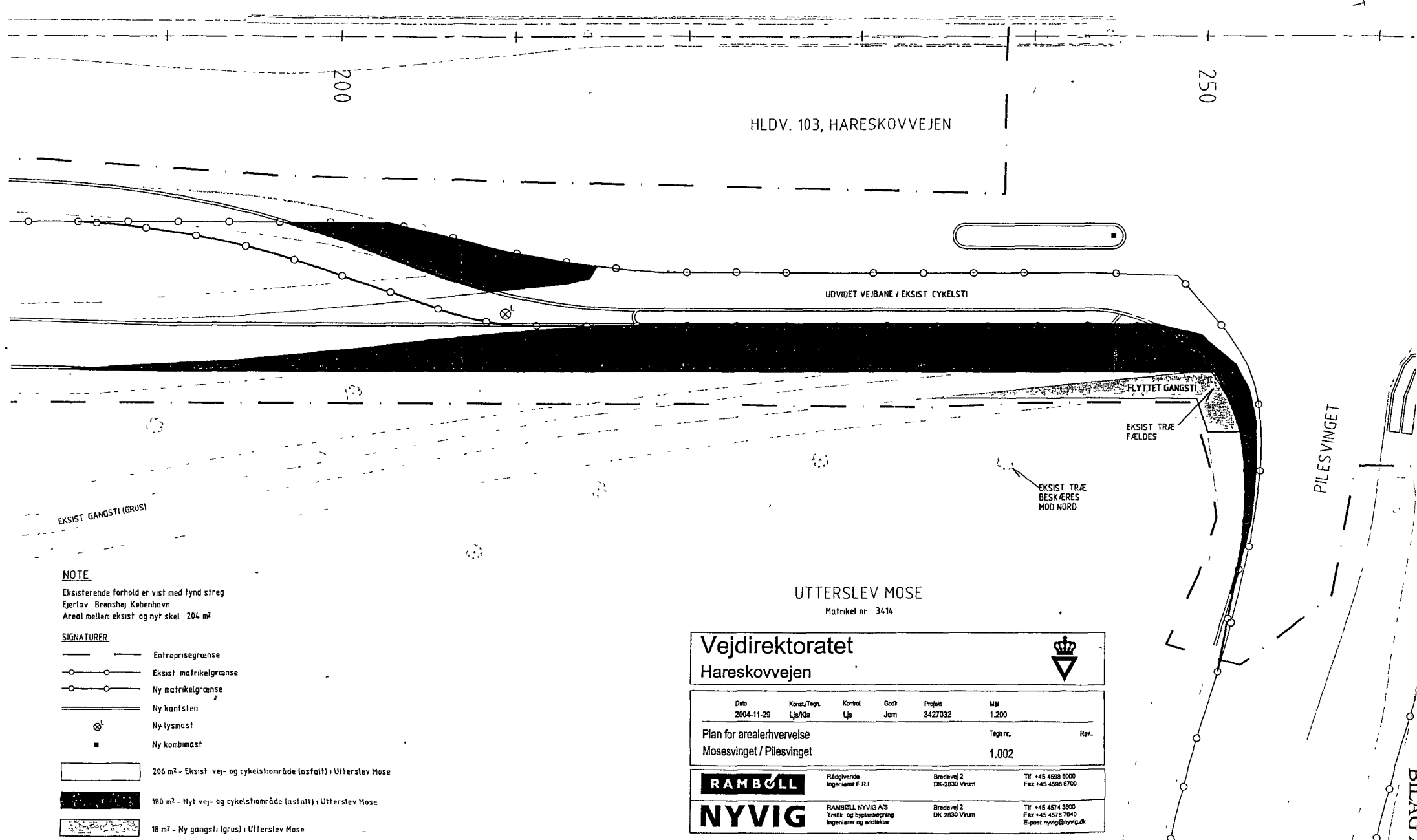
Fredningskort, bilag til "Fredning af Utterslev Mose m.v." Mål 1:10.000

Kopi af fredningskortet

Økonomiforvaltningen, 8. Kontor, januar 2005

Ombygning af vejkrødset Hareskovvejen/Mosesvinget/Pilesvinget Nedfotereret kopi af kortbilag til ansøgningen

MOSESVINGET



PILESVINGET

BILAG 2

Dommerkontoret
Hummeltoftevej 10
2830 Virum
Telefon: 45 85 33 55
Telefax: 45 85 33 19

SCANNED

Den 13. april 2007
FRS nr. 2/07 BH

KOPI

Vej og Park
Byrumskontoret
Njalsgade 13
2300 København S

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen
16 APR. 2007

Jr.nr. 04.01.14G01-0124 - træningspavilloner i Uterslev Mose.

Ved skrivelse af 30. januar 2007 ansøgte Vej og Park om dispensation fra Fredningen af Uterslev Mose til opstilling af 3 små pavilloner ved cykel- og gangstien i Vestmosen. Placeringen er vist ved kryds på vedlagte kopi af fredningskortet. Pavillonerne har hver et areal på ca. 10 m², hvori der er placeret forskellige redskaber, således at den optimale træning opnås ved at bruge redskaberne til motionsdyrkelse i forbindelse med gå- og løbeture i området.

Fredningsnævnet meddeler herved i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation fra fredningen af Uterslev Mose til opstilling af de 3 små pavilloner.

Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet, der vil sende en opkrævning på gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.


Hans Chr. Poulsen
Formand.

SN5-121-00327
1

Utterslev Mose, Brønshøj Kirkemose og Gyngemosen m.v.
Nuværende anvendelse

-  Vandareal
-  Sivområde
-  Tingbjerg Pensionisthaver
-  Parkeringsplads
- B** Plæne, hvor der tillades boldbaner

-  Legeplads
-  Udsigtsbro
- M** Personalebygning
- B** Boldklubhus
- R** Restaurant

- P**  Pumpestation
- G**  Grønt renselanlæg
- D**  Driftsbygning
-  Fredningsgrænse



c.c.

Københavns Kommune, Økonomiforvaltningen
8. kontor
Københavns kommune, Center for Byudvikling
Skov- og Naturstyrelsen
Danmarks Naturfredningsforening
Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite
Dansk Ornitologisk Forening, att. Knud Flensted
Kulturarvsstyrelsen
Friluftsrådet
Foreningen til Hovedstadens forskønnelse

DISPENSATIONER>

Afgørelser – Reg. nr.: 07936.00

Dispensationer i perioden: 17-08-2007

Dommerkontoret
Hummeltoftevej 10
2830 Virum
Telefon: 45 85 33 55
Telefax: 45 85 33 19

Den 17. august 2007
FRS nr. 33/07 sum

Københavns kommune
Center for Park og Natur
Njalsgade 13, 5.sal,
1505 København V

Modtaget i
Skov- og Naturstyrelsen

20 AUG. 2007

KOPI

FRS 33/2007

Sagsnr. 2007-25961. Ansøgning om dispensation til omlægning af afløbet fra Utterslev Mose og restaurering af Søborghus Rende

I skrivelse af 22. maj 2007 har Københavns kommune ansøgt om dispensation fra fredningskendelsen for Utterslev Mose til at omlægge afløbet fra Utterslev Mose og til at restaurere den øverste del af Søborghus Rende.

Det fremgår af ansøgningen, at det ansøgte udgør første etape af realisering af Københavns kommunes vandområdeplan for kommunens nordlige vand-områder, der omfatter Fæstningskanalen, Utterslev Mose, Nordkanalen, Søborghus Rende og Emdrup Sø.

I fredningskendelse af 13. juli 2000 om fredningen af Utterslev Mose er i § 2 blandt andet anført: *"Der må ikke foretages væsentlige ændringer i søernes eller kanalernes form. Fredningen er ikke til hinder for mindre justeringer med henblik på at forbedre vandkvaliteten i området. Den er heller ikke til hinder for initiativer, der har til formål at mindske udløbet af spildevand i mosen. Nye anlæg samt disses udformning og placering skal godkendes af fredningsnævnet."*

Miljøcenter Roskilde har anbefalet det ansøgte, der er en forbedring af vandmiljøet.

Fredningsnævnet meddeler herefter i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation til det ansøgte.

Kopi af denne skrivelse sendes til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til Fredningsnævnet, der videresender den til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet, der vil sende en opkrævning på gebyret, når klagen er modtaget fra Fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandling af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes

SMS-121-00327
16

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.


Hans Chr. Poulsen
formand

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

Retten i Lyngby
Lyngby Hovedgade 96
2800 Kgs. Lyngby
Telefon: 45 93 61 16
Telefax: 99 68 48 99

Den 9. oktober 2009
FRS nr. 52/09 BH

K O P I

Københavns kommune
Center for Park og Natur
Postboks 449
1505 København V

Sagsnr. 2009-103603 - fåreskur i Utterslev Mose.

Ved brev af 13. august 2009 har Center for Park og Natur ansøgt om dispensation fra fredningsnævnets kendelse af 13. juli 2000 til bevarelse af et læskur til får.

Det er oplyst, at det i plejeplanen for Utterslev Mose er ønsket, at området afgræsses af får som en påmindelse af områdets historiske, landlige karakter. I 2004 blev der oprettet et Græsningslauget og udsat får. I foråret 2009 har Græsningslauget opført et læskur til fårene som følge af, at får og lam i området ikke har naturlige former for afskærmning. Fårene benytter skuret ved høj sol eller ved megen regn.

Center for Park og Natur har ansøgt om dispensation til at fåreskuret kan blive stående. Det er anmodet om, at en dispensation gives under følgende betingelser.

".....

Fåreskuret vedligeholdes af Græsningslauget.

Fåreskuret males sort og taget matches Naturværkstedets i det omfang at det er muligt. Græsningslauget fjerner selv skuret, idet tilfælde at der ikke længere skal være får i området."

Ansøgningen har været forelagt Miljøcenter Roskilde og Danmarks Naturfredningsforening. Der er ikke fremsat indsigelser.

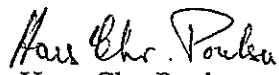
I § 3, stk. 1, i kendelsen af 13. juli 2000 om fredning af Utterslev Mose m.v. er bestemt, at der ikke må opføres bebyggelse eller etableres andre anlæg. De i bestemmelsen anførte undtagelsesbestemmelser er ikke omfattet af sagen.

Fredningsnævnet meddeler herved i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, lovgørende dispensation til bevarelse af det opsatte skur på betingelse af, at de af Center for Park og Natur foreslåede betingelser opfyldes.

Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der vide-

resender den til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet, der vil sende en opkrævning på gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegyn-
de behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.


Hans Chr. Poulsen
formand

FREDNINGSNÆVNET FOR KØBENHAVN

Retten i Lyngby
Lyngby Hovedgade 96
2800 Kgs. Lyngby
Telefon: 45 93 61 16
Telefax: 99 68 48 99

Den 19. oktober 2009
FRS nr. 45/09 BH

K O P I

Modtaget i
By- og Landskabsstyrelsen

Københavns kommune
Center for Park og Natur
Postboks 449
1505 København V

20 OKT. 2009

Sagsnr 2008-67519 – etablering til søer og padder i Gyngemosen.

Ved brev af 8. juli 2009 har Center for Park og Natur ansøgt om dispensation fra fredningen af Utterslev Mose m.v. til etablering til 2-3 paddeegnede søer i Gyngemosen. Det er oplyst, at Gladsaxe kommune har planer om at bygge en hal på Gyngemoseværkets grund og i den forbindelse har en forpligtelse til at tage vare på de beskyttede spidssnude frøer, der lever i området. Etableringen af de ansøgte søer vil kunne være en afværgeforanstaltning.

I ansøgningen er anført:

”

Formålet med etablering af søerne er at forbedre yngle- og levevilkårene for den bestand af spidssnudet frø, der lever i området, og som har ynglelokaliteter på nærtliggende matrikler i Gladsaxe kommune. Ved etablering af søerne vil man desuden forøge arealet med vådområder i Gyngemosen, og dermed kunne bidrage til at forbedre kvaliteten af Gyngemosen som naturområde, både i kraft af søerne, men også med den mose- og sumpvegetation, der skabes i de tidvis oversvømmede bredarealer omkring de nye søer. Yderligere har det været hensigten, at søerne skal bidrage til områdets rekreative værdi, og de er således udformet under hensyn til landskabet i området, og placeret tæt på stierne. Dermed vil de falde naturligt ind i områdets karakter, og kunne opleves på tæt hold af publikum.”

Center for Park og Natur har anbefalet, at der meddeles dispensation på følgende vilkår:

”

- Søerne anlægges, som udgangspunkt, som vist i skitseprojektet, og dermed tilpasset landskabsformerne, og uden øer.
- Den endelige placering i terrænet markeres med pæle og godkendes af Gladsaxe kommunes paddekonsulent Amphi Consult, og af Københavns Kommunes Center for Park og Natur inden udgravningen påbegyndes.
- Udgravningsarbejdet skal følges af en paddekonsulent ved opstart, udførelse og afslutning, for at sikre at søerne udformes optimalt.

- Gravearbejdet for etablering af søerne gennemføres i en periode, hvor der er så tørt som muligt, så indgrebet giver anledning til at så lille en påvirkning af området som muligt. Forventet årstid er juli-september, men det vil konkret afhænge af hvor meget nedbør der falder.
- Efter etablering af søerne skal området retableres, så der ikke efterlades spor fra gravemaskiner eller uregelmæssigheder i terrænet
- Center for Park og Natur vurderer i hvilket omfang, der i forbindelse med gravearbejde skal udlægges køreplader eller lignende til beskyttelse af mosen.”

Danmarks Naturfredningsforening, Gladsaxe, har i anledning af ansøgningen udtalt følgende:

”.....

Vi mener ikke, at man kan etablere erstatningsbiotoper som kompensation for planlagt byggeri i naturområder, jf. Naturklagenævnet orienterer nr. 481/jan. 2009. Endvidere mener vi heller ikke, at det er muligt at etablere erstatningsbiotoper i nabokommunen og slet ikke i et område, som i forvejen er fredet. På denne måde sikrer Gladsaxe Kommune sig supplerende byggemuligheder, samtidig med at samfundet samlet mister natur.

Hvis Københavns Kommune og dermed Gladsaxe Kommune får denne tilladelse, vil man åbne for, at biotoper og herunder beskyttede biotoper frit kan flyttes til allerede eksisterende natur, som i forvejen er fredet og dermed beskyttet i et vist omfang. På denne måde vil myndighederne fremover frit kunne flytte biotoper.”

Indsigelserne har været forelagt Center for Park og Natur, der har fastholdt ansøgningen.

Miljøcenter Roskilde har tiltrådt Københavns kommunes saglige vurdering.

Området, hvor søerne ønskes anlagt, er fredet ved fredningsnævnets kendelse af 13. juli 2000 om fredning af Utterslev Mose m.v., hvor det blandet andet er bestemt, at der ikke må foretages terrænændringer.

Formålet med fredningen er bl.a. at opretholde og muliggøre en forbedring af områdets biologiske værdier.

Fredningsnævnet finder, at etablering af søerne vil kunne fremme fredningens formål, og meddeler derfor i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation til udgravning af hullerne på de på vedhæftede kort angivne steder.

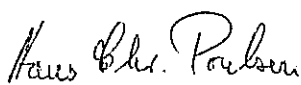
Fredningsnævnet har ikke ved dispensationen taget stilling til, hvorvidt der kan disponeres over et nærliggende område, som måtte være omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3, idet dette ikke henhører under fredningsnævnets kompetence.

Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet, der vil sende en opkrævning på gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

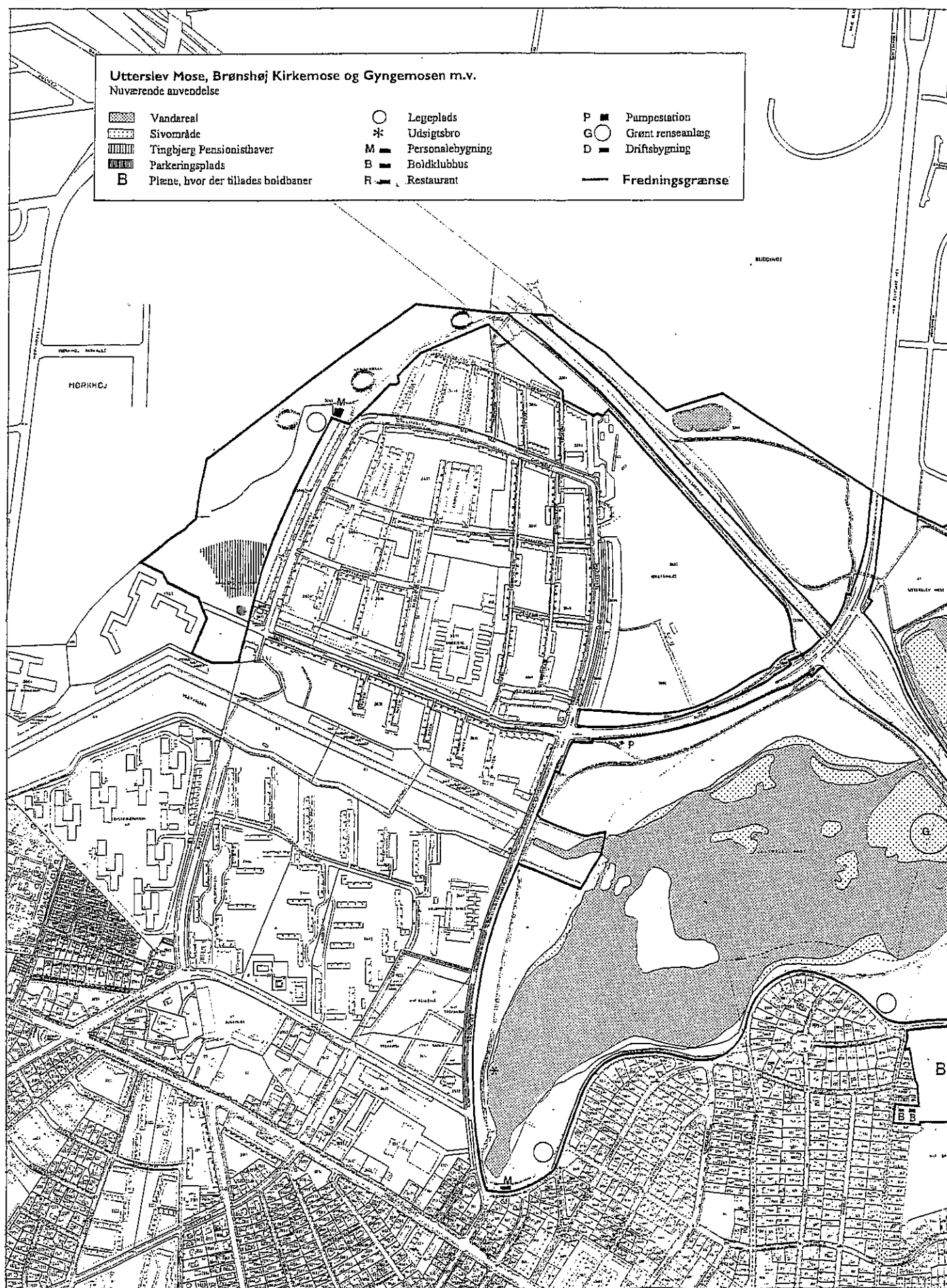
Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.


Hans Chr. Poulsen
Formand

Utterslev Mose, Brønshøj Kirkemose og Gyngemosen m.v.
Nuværende anvendelse

	Vandareal		Legeplads		Pumpestation
	Sivområde		Udsigtsbro		Grønt renseanlæg
	Tingbjerg Pensionisthaver		Personalebygning		Driftsbygning
	Parkeringsplads		Boldklubbus		Fredningsgrænse
	B Plæne, hvor der tillades boldbaner		Restaurant		



Fredningsnævnet for København, 2000

Bilag 1

○ = Spernes placering

20 OKT. 2009

Den 19. oktober 2009
FRS nr. 12/09 BH

K O P I

Københavns kommune
Center for Park og Natur
Postboks 449
1505 København V

Sagsnr. 2009-20707 - udsigtsplatforme og fugletårn i Utterslev Mose.

Ved brev af 17. februar 2009 ansøgte Center for Park og Natur om dispensation fra fredningen af 13. juli 2000 af Utterslev Mose til opførelse af to udsigtsplatforme og et fugletårn.

Ansøgningen blev stillet i bero, idet Danmarks Naturfredningsforening havde indsigelse.

Ved brev af 14. september 2009 har Center for Park og Natur fremsendt et revideret projekt, som er udarbejdet i samarbejde med Danmarks Naturfredningsforening og Dansk Ornitologisk Forening.

Fredningen af Utterslev Mose bestemmer i § 3, stk. 1, at der ikke må opføres bebyggelse eller etableres andre anlæg, med mindre det umiddelbart er tilladt i de efterfølgende bestemmelser eller tillades eller foretages af Københavns kommune som plejemyndighed efter § 4.

Det ansøgte er ikke omfattet af undtagelsesbestemmelsen.

Fredningsnævnet meddeler herved dispensation til opsætning af to udsigtsplatforme og et fugletårn på betingelse af, at anlæggene placeres som markeret med cirkler på vedlagte bilag.

Det er endvidere en betingelse, at anlæggene udføres i overensstemmelse med de den 16. juni 2009 reviderede tegninger.

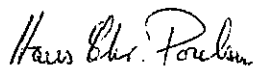
Kopi af denne skrivelse er fremsendt til Skov- og Naturstyrelsen og Danmarks Naturfredningsforening m.fl. Der kan inden 4 uger fra den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Naturklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 indgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Naturklagenævnet.

Det er en betingelse for Naturklagenævnets behandling af en klage, at klageren indbetaler et gebyr på 500 kr. til Naturklagenævnet, der vil sende en opkrævning på gebyret, når klagen er modtaget fra fredningsnævnet. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen

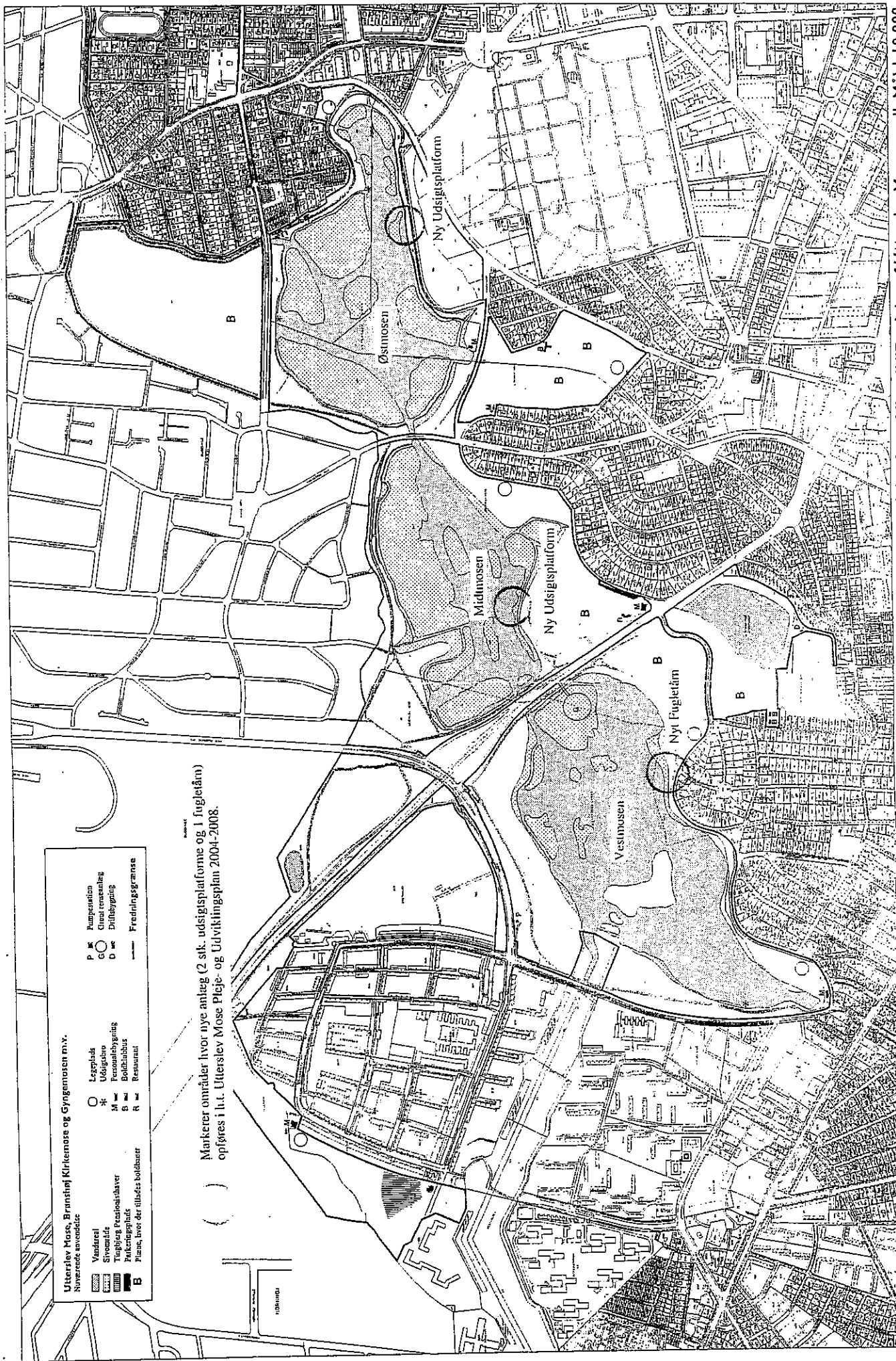
kan findes på Naturklagenævnets hjemmeside www.nkn.dk.

Tilladelsen må i henhold til § 87, stk. 3, ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

I henhold til naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, bortfalder tilladelsen, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er meddelt.



Hans Chr. Poulsen
Formand.



Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen
Center for Park og Natur
Islands Brygge 37
Postboks 449
2300 København S

Vedr.: Om- og tilbygning til klubhus for Boldklubben Fix i Utterslev Mose (kommunens sagsnr. 2012-68472)

Ved brev af 9. maj 2012 med bilag har Københavns Kommune søgt om dispensation fra fredningen af Utterslev Mose til en om- og tilbygning til klubhuset for boldklubben Fix, Pilesvinget 1, 2700 Brønshøj.

Utterslev Mose er fredet ved deklaration af 13. juli 2000. Af deklarationen fremgår det, at de eksisterende bygninger, der anvendes til omklædningslokaler med videre i forbindelse med boldbanerne, kan tilbygges og ombygges, hvis det er i overensstemmelse med en plejeplan og godkendes af plejemyndigheden. Der henvises til deklarationens §§ 3 og 4.

Boldklubben Fix benytter på nuværende tidspunkt to mindre bygninger. Den ansøgte om- og tilbygning kan efter kommunens opfattelse næppe anses for at være af mindre omfang, og især er den ikke beskrevet i den gældende plejeplan for Utterslev Mose.

Boldklubben Fix ønsker grundet nedslidte faciliteter og øget medlemstal at erstatte deres nuværende klubhus i Utterslev Mose med et nyt, større og mere tidssvarende klubhus. Blandt andet er der hårdt brug for øgede og forbedrede omklædningsfaciliteter, men det er også hensigten at skabe bedre rammer for aktiviteterne på det sociale område.

Københavns Kommune har bevilget midler fra både Genopretningspuljen og Klubhuspuljen til realisering af projektet.

Der er udarbejdet en projektbeskrivelse.

Center for Park og Natur har som plejemyndighed godkendt projektet. Ved godkendelsen af projektet har Center for Park og Natur lagt vægt på, at de nuværende træer umiddelbart øst for klubhuset bevares, således at helhedsindtrykket set fra den omgivende park bevares. Center for Park og Natur kan herefter anbefale, at der gives dispensation på baggrund af projektbeskrivelsen og de til ansøgningen medfølgende bilag.

Ansøgningen har været sendt i høring hos Naturstyrelsen Roskilde og Danmarks Naturfredningsforening.

Naturstyrelsen Roskilde har ved e-mail af 20. juni 2012 meddelt, at det an-

søgte ikke giver styrelsen anledning til bemærkninger.

Danmarks Naturfredningsforening er ikke fremkommet med bemærkninger til ansøgningen.

I sagens behandling i fredningsnævnet har deltaget: dommer Ib Hounsgaard Trabjerg (formand), Birthe Aasted (udpeget af miljøministeren) og Bent Christensen (udpeget af Københavns Kommune).

Afgørelsen er truffet i enighed.

Afgørelse

Formålet med fredningen af Utterslev Mose er ifølge fredningens § 1, at sikre området som parkområde, at opretholde og muliggøre en forbedring af områdets biologiske/landskabelige og rekreative værdier under hensyntagen til den historiske baggrund for områdets nuværende udformning, at fastholde og regulere almenhedens ret til færdsel i området og dets anvendelse til fritidsformål og at sikre området som en del af det regionale system af grønne områder.

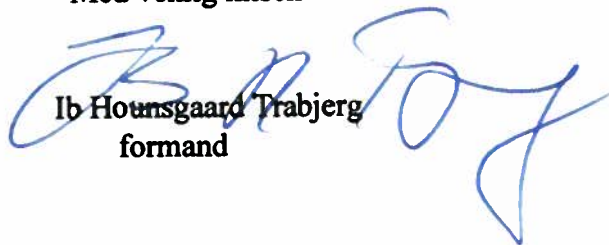
Fredningsnævnet for København meddeler herved i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation fra fredningsnævnets afgørelse af 13. juli 2000 om fredning af Utterslev Mose til om- og tilbygning til klubhus for Boldklubben Fix i Utterslev Mose, således som dette er beskrevet i ansøgningen af 9. maj 2012. Fredningsnævnet finder således, at det ansøgte ikke vil være i strid med fredningens formål.

Tilladelsen må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Det følger endvidere af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Der henvises i øvrigt til klagevejledningen nedenfor.

Med venlig hilsen


Ib Hounsgaard Trabjerg
formand

Klagevejledning:

Der kan inden 4 uger efter den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Natur- og Miljøklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 afgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Natur- og Miljøklagenævnet.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at den,

der klager indbetaler et gebyr på 500 kr.

Klageren modtager en opkrævning på gebyret fra Natur- og Miljøklagenævnet, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Denne opkrævning skal benyttes ved indbetaling af gebyret. Natur- og Miljøklagenævnet modtager ikke check eller kontanter. Natur- og Miljøklagenævnet påbegynder behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Vejledning om gebyrbetalingen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenæv-net, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Natur- og Miljøklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

Kopi af denne afgørelse er sendt til:

- 1) Naturstyrelsen Roskilde
- 2) Naturstyrelsen
- 3) Kulturstyrelsen
- 4) Danmarks Naturfredningsforening
- 5) Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomité
- 6) Friluftsrådet
- 7) Friluftsrådets lokalafdeling
- 8) Dansk Ornitologisk Forening
- 9) Nævnsmedlemmerne

Københavns Kommune
Teknik- og Miljøforvaltningen
Center for Park og Natur
Islands Brygge 37
Postboks 4490
2300 København S

Sagsnr. 2012-120216

FRS 72/2012 – Opsætning af fitnessredskaber i Utterslev Mose

Københavns Kommune, Teknik- og Miljøforvaltningen, Center for Park og Natur, har i brev af 21. september 2012 med bilag 1-3 søgt om dispensation til opsætning af fire fitnessredskaber i Utterslev Mose ved legepladsen Pilesvinget/Hirsevej.

Københavns Kommune er ejer af Utterslev Mose med Center for Park og Natur som plejemyndighed.

Utterslev Mose er fredet ved kendelse af 13. juli 2000.

Fredningens formål er blandt andet at sikre området som parkområde, at opretholde og muliggøre områdets rekreative værdier, samt at fastholde og regulere anvendelsen til friluftsliv.

Det fremgår af § 2, nr. 1, i fredningsbestemmelserne, at der ikke må foretages terrænnændringer og ændringer i vegetationsforholdene med mindre de foretages i overensstemmelse med plejeplan udarbejdet af Københavns Kommune. Af § 2, nr. 5, fremgår, at udsigtsbroer og legepladser kan fornys i overensstemmelse med plejeplanen for området.

Ifølge § 3, stk. 1, må der ikke opføres bebyggelse eller etableres andre anlæg, med mindre det umiddelbart er tilladt i de efterfølgende bestemmelser eller tillades eller foretages af Københavns Kommune som plejemyndighed efter § 4. Anbringelse af fitnessredskaber er ikke tilladt i de efterfølgende bestemmelser, herunder § 4.

Der er efter det oplyste ikke udarbejdet plejeplan for området.

Baggrunden for ansøgningen:

Københavns Kommune ønsker i forbindelse med en forestående renovering af legepladsen ved Pilesvinget over for Hirsevej at anbringe en mindre gruppe af fitnessredskaber ved siden af legepladsen. Formålet er at øge de rekreative muligheder i området, således at det også rummer tilbud til voksne og større børn.

Beskrivelse af projektet:

Det er hensigten at placere fire fitnessredskaber inden for et cirkulært areal med en diameter på ca. 12 meter. Det cirkulære areal placeres tæt ved gangstien langs Pilesvinget og ud for mellemrummet mellem de to afsnit af den eksisterende legeplads. Fitnessredskaberne er henholdsvis en barre, en ribbe, en dobbeltribbe og en armgang. Fitnessstolperne males sorte, således at de farvemæssigt passer til en stor edderkop af stål og sortmalet træ, som står på det ene cirkulære areal, der udgør legepladsen.

Projektet kræver efter det oplyste ligeledes dispensation fra sø- og åbeskyttelseslinjen.

Center for Park og Natur anbefaler, at der meddeles dispensation på vilkår, at eventuelle øvrige tilladelser er opnået, inden projektet realiseres.

Sagen har været sendt til udtalelse hos Naturstyrelsen Roskilde og Danmarks Naturfredningsforening.

Naturstyrelsen Roskilde har i brev af 2. november 2012 udtalt, at det ansøgte efter Naturstyrelsens vurdering kan sidestilles med legepladser. Man har herudover ikke bemærkninger til det ansøgte.

Danmarks Naturfredningsforening har ikke fremsat bemærkninger til ansøgningen.

I sagens behandling har deltaget dommer Bodil Wiingaard (formand), Birthe Aasted (udpeget af Miljøministeren) og Bent Christensen (udpeget af Københavns Kommune).

Fredningsnævnets afgørelse:

Fredningsnævnet meddeler herved i medfør af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, dispensation til opsætning af 4 fitnessredskaber i Utterslev Mose, ved legepladsen Pilesvinget/Hirsevej som nærmere angivet i brev af 21. september 2012 med bilag fra Københavns Kommune, Teknik- og Miljøforvaltningen, Center for Park og Natur, og på de heri nævnte vilkår.

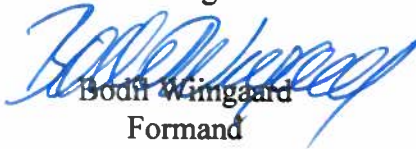
Det ansøgte findes således ikke at stride mod fredningens formål.

Det følger af naturbeskyttelseslovens § 50, stk. 1, jf. § 66, stk. 2, at tilladelsen bortfalder, hvis den ikke udnyttes inden 3 år efter, at den er givet.

Tilladelsen må i henhold til naturbeskyttelseslovens § 87, stk. 3, ikke udnyttes før klagefristen på 4 uger fra den dag afgørelsen er modtaget, er udløbet, eller behandling af en eventuel klage måtte være afsluttet.

Der henvises i øvrigt til klagevejledningen, som er trykt nedenfor.

Med venlig hilsen



Bodil Winding
Formand

Klagevejledning:

Der kan inden 4 uger efter den dag, denne afgørelse er modtaget, klages til Natur- og Miljøklagenævnet over afgørelsen. Klagen skal ifølge lov om naturbeskyttelse § 87 afgives skriftligt inden fristens udløb til nærværende fredningsnævn, der videresender den til Natur- og Miljøklagenævnet.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager indbetaler et gebyr på 500 kr.

Klageren modtager en opkrævning på gebyret fra Natur- og Miljøklagenævnet, når nævnet har modtaget klagen fra fredningsnævnet. Denne opkrævning skal benyttes ved indbetaling af gebyret. Natur- og Miljøklagenævnet modtager ikke check eller kontanter. Natur- og Miljøklagenævnet påbegynder behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Vejledning om gebyrbetalingen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Gebyret tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Natur- og Miljøklagenævnets kompetence.

Det bemærkes, at hvis den eneste ændring af den påklagede afgørelse er forlængelse af frist for efterkommelse af afgørelse som følge af den tid, der er medgået til at behandle sagen i klagenævnet, tilbagebetales gebyret dog ikke.

Natur- og Miljøklagenævnet kan også beslutte at tilbagebetale klagegebyret, hvis

- 1) der er indledt forhandlinger med afgørelsens adressat og/eller førsteinstansen om projektilpasninger, og disse forhandlinger fører til, at klager trækker sin klage tilbage, eller
- 2) klager i øvrigt trækker sin klage tilbage, før Natur- og Miljøklagenævnet har truffet afgørelse i sagen.

Gebyret tilbagebetales dog ikke, hvis nævnet vurderer, at der er forhold, der taler imod at tilbagebetale gebyret, f.eks. hvis klagen trækkes tilbage meget sent, herunder efter at klager har haft et afgørelsesudkast i partshøring.

Sendt til:

Naturstyrelsen Roskilde

Naturstyrelsen

Danmarks Naturfredningsforening

Danmarks Naturfredningsforenings lokalkomite

Dansk Ornitologisk Forening

Dansk Ornitologisk lokalforening

Kulturstyrelsen

Friluftsrådet

Nævnsmedlemmerne