

SKAB PLADS TIL REGNVAND

Vejledning til ansøgning
om medfinansiering af et
privat klimatilpasningsprojekt

INTRODUKTION OG MEDFINANSIERING

Introduktion

Københavns Kommune og Hovedstadsområdets Forsyningsselskab (HOFOR) har et fælles mål om at skabe en robust og tryk by, hvor vi mindsker oversvømmelser og skader, når regnen falder i massive mængder. Derfor er det vigtigt at begrænse den mængde af regnvand, der falder på tage, pladser og veje og strømmer videre i kloakken. Derved reduceres risikoen for at kloakkerne bliver overfyldte, og kloakvandet trænger op gennem afløb i kældre og vejbrønde. Københavns Kommune og HOFOR er allerede i gang med at klimatilpasse byen ved at indrette parker og pladser, lave skybrudskorridorer og tunneler ud i havnen på de kommunale arealer. Men vi har også brug for jeres hjælp til at løse de klimaudfordringer, vi sammen står overfor i fremtiden.

Som grundejerforening, vejlaug mv. kan I bidrage til at lede regnvandet uden om kloakken. Dette gøres ved at indrette grønne klimaveje. På en grøn klimavej bliver regnvandet ledt til nedslivningsanlæg, hvor vandet renses og nedsives og danner nyt grundvand. Der kan også vælges en løsning, hvor regnvandet forsinkes, inden det afledes til kloakken, således regnmængden i kloakken reduceres.

Hvis I ønsker at anlægge et klimatilpasningsprojekt på jeres private fællesvej, vil denne vejledning tage jer igennem de forberedende trin, der er nødvendige for at ansøge HOFOR om medfinansiering af jeres klimatilpasningsprojekt.

Det er en forudsætning for HOFORs medfinansiering af jeres klimatilpasningsprojekt, at projektet har en vis størrelse og ligger i et geografisk område, hvor det giver mening at gøre en særlig indsats for at håndtere regnvandet. Dette set i forhold til den samlede klimatilpasning af København. Om netop jeres projekt er relevant i denne sammenhæng, finder I ud af, sammen med Københavns Kommune og HOFOR.

Medfinansieringsordningen

Naturstyrelsens bekendtgørelse om medfinansiering gør det muligt for HOFOR at bidrage til finansieringen af klimatilpasningsprojekter på private fællesveje. Der er en række grundlæggende betingelser, der skal være opfyldt, for at HOFOR kan medfinansiere projektet:

1. Projektet skal have til formål at reducere mængden af regnvand, der ledes fra vejen til fælleskloakken.
2. Det er ejerne af den private fællesvej, der anlægger og har ansvaret for at gennemføre projektet.
3. Det er ligeledes ejerne af den private fællesvej, der efterfølgende ejer og vedligeholder de anlæg, der bliver etableret. Drift på vejen og vedligeholdelsesudgifter dækkes af HOFOR.
4. HOFOR kan alene betale den del af udgifterne til anlæg og drift, der er nødvendige for at håndtere regnvandet.
5. HOFORs medfinansiering af klimatilpasningsprojektet skal være omkostningseffektivt, altså skal klimatilpasningsprojektet være billigere end en traditionel spildevandsløsning med samme effekt.

Det er vigtigt at understrege, at der er tale om en 'delfinansiering', hvor HOFOR udelukkende kan afholde de udgifter, der har til formål at håndtere regnvand. Det vil sige, at HOFOR ikke kan medfinansiere belysning, rekreativt inventar, trafikforanstaltninger, vejtræer mm. Muligheden for medfinansiering er frivillig. Det er altså op til HOFOR at afgøre, om HOFOR kan og vil deltage i jeres klimatilpasningsprojekt. HOFOR skal vurdere, om projektet er omkostningseffektivt i forhold til regnvandshåndteringen.

Hvis I indgår en medfinansieringsaftale med HOFOR senest den 31.12.2015, er der mulighed for, at HOFOR kan medfinansiere op til 100 % af omkostningerne til projektet. Hvis aftalen indgås efter 31.12.2015, kan HOFOR alene medfinansiere op til 75 % af



Lørenskogvej før og efter omlægning til klimavej.

omkostningerne. Uanset, hvornår aftalen indgås, kan HOFOR medfinansiere op til 100 procent af omkostningerne til drift og vedligeholdelse.

Klimatilpasningsprojektet og medfinansieringsaftalen skal godkendes af Forsyningssekretariatet (Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen), der tager stilling til, om HOFORs medfinansiering ligger inden for lovgivningens rammer, og hvor stor en procentdel af omkostningerne til projektet HOFOR kan medfinansiere.

Med afsæt i jeres ansøgning til HOFOR om medfinansiering, udarbejder og indsender HOFOR en ansøgning om medfinansiering til Forsyningssekretariatet. Godkendes projektet i Forsyningssekretariatet, er medfinansieringen sikret. I er dermed sikret, at HOFOR kan afholde de nødvendige omkostninger til regnvandshåndtering – herunder rådgiverydelser, anlæg, fremtidig drift samt lån og afdrag. Forsyningssekretariatets afgørelse meddeles senest slut oktober.

Godkendes projektet ikke af Forsyningssekretariatet, kan projektet ikke medfinansieres af HOFOR. Det betyder, at de omkostninger, som I måtte have afholdt i perioden frem til Forsyningssekretariatets afgørelse, eksempelvis til en rådgiver, ikke kan medfinansieres af HOFOR.

Hvis I ikke opnår medfinansiering, må I derfor som projektjere vurdere, om I vil søge anden ekstern finansiering til at gennemføre projektet eller eventuelt kun vil gennemføre de dele af projektet, som I selv kan finansiere.

FASE I

LAV EN PROJEKTSKITSE

Ønske om klimatilpasning af jeres vej

Kontakt Københavns Kommune og fortæl, at I gerne vil klimatilpasse

Følg vejledningen og lav en skitse til projektet

Udfyld ansøgningsskema på HOFORs hjemmeside

Har I et ønske om at klimatilpasse jeres vej, er det en god ide at nedsætte en arbejdsgruppe til formålet. Arbejdsgruppen kan bestå af medlemmer af grundejerforeningen, vejlauget eller andre engagerede beboere.

Hvad siger jeres vedtægter?

Inden projektskitzen udarbejdes er vigtigt, at I har styr på, hvilke tegningsregler der gælder for jeres vedtægter i grundejerforeningen eller vejlauget. Særligt i forhold til følgende spørgsmål:

- Hvilken forening bestemmer over vejen?
- Hvem er beslutningsdygtige i forhold til at kunne underskrive samarbejdsaftalen med HOFOR?
- Har jeres vedtægter særlige bestemmelser omkring optagelse af lån?
- Er alle matrikler på vejen med i grundejerforeningen eller vejlauget?
- Er alle matrikler forpligtet til at vedligeholde vejen?
- Betaler alle matrikler til vejens vedligeholdelse?
- Er der nogle naboer, som eksempelvis andre grundejerforeninger, vejlaug eller nabogrunde, som kunne være oplagte at orientere om projektet eller ligefrem invitere med?

Hvordan er jeres økonomi?

Det er en nødvendighed at tale med jeres bank om mulighederne for at optage et lån, da I skal vedlægge en godkendt finansieringsgaranti i ansøgningen. Medbring eventuelt 'Vejledende notat om reglerne for forsyningsselskabers medfinansiering af kommunale og private projekter vedrørende tag- og overfladevand', herunder 'Betaling til projekter'. Denne kan findes ved hjælp af nedenstående link: www.klimatilpasning.dk/media/586925/vejledende_notat.pdf

NB: I forhold til låneoptaget er det vigtigt at understrege, at HOFOR kun kan finansiere de elementer, der vedrører håndteringen af regnvand – derfor vil alt andet af rekreativt art ikke kunne medfinansieres (se side 2).

UDFYLD ANSØGNINGSSKEMA

1. Beskrivelse af baggrund for og formål med projektet

- Beskriv kort jeres formål samt endelig mål for projektet. Regnvandshåndtering skal selvfølgelig indgå.
- Beskriv, hvilke regnvandshåndteringsløsninger I gerne vil benytte i projektet.
- Beskriv kort jeres motivation for at igangsætte projektet. Det kan eksempelvis være, at I har fået påbud om at renovere vejen, at der ofte står vand på vejen, at området trænger til et løft osv.
- Beskriv, hvordan vejen og fortovene bliver brugt? Er der områder, som er optaget af parkeringspladser, legepladser eller anden brug? Tegn de områder ind på jeres skitser.
- Beskriv hvilke løsninger I kunne tænke jer at bruge på vejen. I faktaboksen på side 5 kan I se de to forskellige løsningsprincipper. Alle principper indeholder forskellige typer udformninger af løsninger. Flere af løsningerne kan kombineres på forskellige måder, så de passer til de behov, I har på jeres vej.

2. Matrikler, der deltager i projektet

Hvilke matrikler deltager i projektet? Print et matrikelkort fra Københavns Kommunes hjemmeside (kbhkort.kk.dk). Markér dernæst med to forskellige farver, hvilke matrikler der deltager, og hvilke der ikke gør. Vedlæg en liste over de matrikelnumre, der deltager i projektet.

3. Overfladeareal, der skal håndteres alternativt

Lav en skønsmæssig vurdering af, hvor stort et areal I gerne vil afkoble fra kloakken. Opdel arealerne i fire kategorier, og angiv deres størrelse i kvadratmeter:

- Tagareal
- Vejareal
- Fortovsareal
- Indkørsler (der leder vand ud til vejen) og øvrig befæstelse

Angiv ligeledes det samlede antal kvadratmeter.

På kbhkort.kk.dk kan I under menuen 'Værktøjer' vælge 'Mål afstand og areal'. Det gør det muligt at opmåle arealerne direkte på kortsiden.

4. Egne ønsker

Her kan I beskrive eventuelle ekstra elementer som vejtræer, legeredskaber, plantebede eller andet, som ikke er en del af den tekniske regnvandsløsning. I skal selv afholde omkostningerne relateret hertil. Selvom disse elementer ikke kan medfinansieres, kan der stadig være en økonomisk og praktisk fordel ved at lave byrumsforbedringer samtidig med, at I klimatilpasser jeres vej – såsom fælles graveomkostninger mm.

5. Lav en skitse

Tegn en skitse, der viser, hvilke løsninger I kunne tænke jer at benytte på jeres vej. Tegn, hvordan de kommer til at

ligge i forhold til de eksisterende funktioner (parkering, legeplads etc.). I kan læse mere om forskellige løsninger på www.laridanmark.dk. På skitsen skal I også indtegne de ønsker, I har til ekstra elementer som eksempelvis vejtræer.

6. Tidsplan

Hvad er tidshorisonten for jeres projekt? Hvornår regner I med at have økonomi til at gennemføre projektet? Er der et påbud, I skal nå at overholde eller andet, der påvirker tidsplanen?

7. Kontaktpersoner

Skriv navn og kontaktinformationer på jeres arbejdsgruppe samt en person med bemyndigelse til at underskrive en aftale. På den måde kan vi nemt komme i kontakt med jer.

LØSNINGSPRINCIPPER

NEDSIVNING:

På de fleste veje er der ikke mange steder, hvor regnvandet kan nedsives. Vejens asfalt og fortov forsejler overfladen og sender i stedet regnvandet i kloakken.

For at bruge jeres vej til klimatilpasning, må I skabe muligheder for at vandet kan sive ned i jorden. Det kan I eksempelvis gøre ved at indsnævre vejen eller inddrage fortov og indrette det til et grønt område.

Et grønt område kan indrettes som en grøft eller et regnbed. Alle forslag skal indrettes således, at de renser vandet, inden det trænger ned til grundvandet:

- Grøfter eller fordybninger i græsarealer er billige og simple løsninger til afledning af regnvand. Sørg for, at terrænet skrånede mod grøften, så vandet samles. Regnvandet vil derefter nedsive eller fordampe.
- Et regnbed er en beplantet fordybning, der har til formål at forsinke, fordampe og nedsive regnvand. Bedet vil ligge tørt størstedelen af året, men vil kunne rumme store mængder vand ved korte, intense regnskyl. Derfor skal beplantningen i bedet kunne tåle både tørre og våde perioder.

- En faskine skaber et hulrum i jorden, hvor vandet kan opsamles og sive ud i jorden og videre ned til grundvandet. Fordi faskinen er gravet ned, optager den ikke plads på overfladen.

BORTLEDNING:

Mange steder i byen er Københavns kommune og HOFOR i gang med at lave skybrudsløsninger. Her vil der nogle steder være mulighed for at lede vandet fra private arealer til en kommunal skybrudsløsning, såfremt vejen støder op til en sådan løsning.

- En skybrudsvej er en vej, der kontrolleret transporterer skybruds- og regnvand væk fra området

FORSINKELSE:

Det er ikke alle steder i byen, det er hensigtsmæssigt at nedsive regnvandet, fordi grundvandet står højt. Jorden kan derfor ikke modtage større mængder vand. Et alternativ kan være at forsinke vandet.

- Et bassin er et eksempel på en forsinkelsesløsning. Et bassin skaber et område, hvor vandet kan samles og ledes langsommere til øvrige løsninger.

Se mere på klimatilpasning.dk & LARidanmark.dk

FASE 2

PRÆKVALIFICERING



Prækvalificering:

Ansøgningsskemaet findes på HOFORs hjemmeside hofor.dk/skabpladstilregnvand. Når alle punkter i online-ansøgningsskemaet er udfyldt fyldestgørende, uploades ansøgningen, og I vil modtage en kvittering.

Københavns Kommune vurderer på baggrund af projektskitserne, om der er grundlag for at gå videre med projektet. I vurderingen indgår, trafik- og miljøhensyn, samt om projektet indgår i den samlede klimatilpasningsplan for København. Er vurderingen positiv, giver Københavns Kommune et kommunalt tilsagn og sender projektskitserne videre til HOFOR.

HOFOR vurderer, om jeres projekt er omkostningseffektivt i forhold til at vælge en traditionel rørløsning. Det vurderes ligeledes, om det er fordelagtigt at klimatilpasse netop jeres vejstrækning, eller om regnvandet med fordel kan håndteres andetsteds. Det vil sige, at jeres projektskitse bliver vurderet ud fra en helhedsbetragtning, der også inkluderer det øvrige opland og de foreliggende skybrudsplaner.

Hvis HOFOR vurderer, at klimaprojektet er fordelagtigt og omkostningseffektivt mht. regnvandshåndtering, vil projektet prækvalificeres. I vil derefter blive inviteret til et møde om det videre samarbejde. Hvis HOFOR vurderer, at projektet ikke er fordelagtigt eller omkostningseffektivt, kan der være mulighed for at søge andre af HOFORs ordninger, eller søge finansiering andre steder – eksempelvis via puljer eller fonde.

Hvis hverken Københavns Kommune eller HOFOR har nogen indvendinger til projektskitserne, vil sagsbehandlingen tage op til 6 uger.

Partnerskabsaftale:

Ifølge medfinansieringsbekendtgørelsen skal forsynings-selskabet indgå en projektaftale med projektejer om medfinansiering af klimatilpasningsprojektet. Aftalen skal opfylde de minimumskrav, som er fastsat i medfinansieringsbekendtgørelsen. Projektaftalen er således den kontrakt, der indgås mellem HOFOR og den private part.

Vedtagelse af projektskitserne på jeres generalforsamling:

Den aftale, I har indgået med HOFOR, er indgået på betingelse af, at jeres projektskitse bliver vedtaget på en ordinær eller ekstraordinær generalforsamling i jeres grundejerforening, vejlaug eller lignende.

Ikrafttrædelse:

Aftalen er først endeligt bindende, når den er godkendt af Forsyningssekretariatet, og den kan derfor annulleres af begge parter, indtil Forsyningssekretariatet har godkendt klimatilpasningsprojektet.

FASE 3 OG 4

Forløbet i fase 3 og 4 sker i et tæt samarbejde mellem den private part, HOFOR og Københavns Kommune

FASE 1 LAV EN PROJEKTSKITSE



FASE 2 PRÆKVALIFICERING

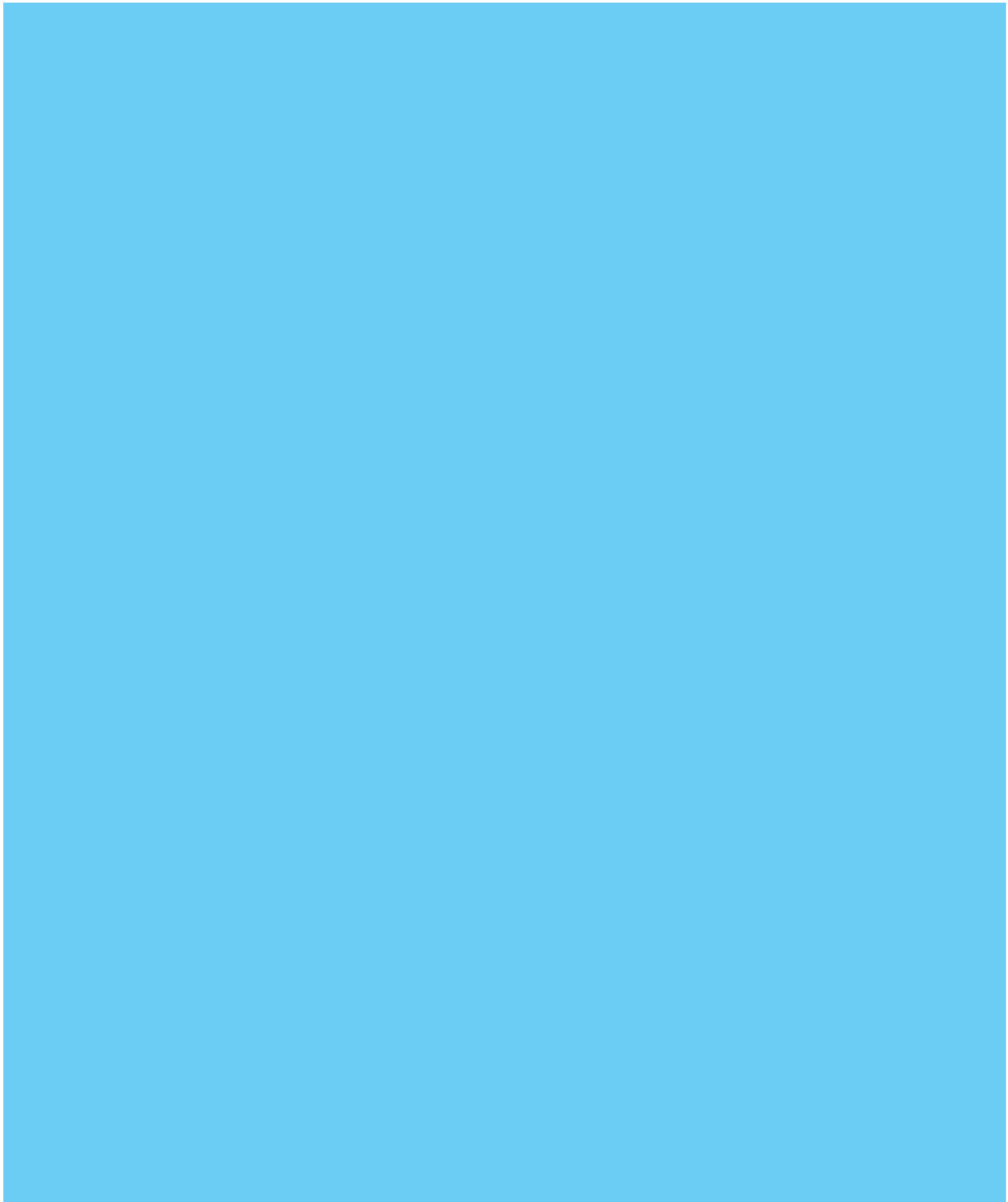


FASE 3 FINANSIERING OG PROJEKTERING



FASE 4 PROJEKTET UDFØRES





I samarbejde med Miljøpunkt Amager